

מועצה מקומית זמר

מכרז פומבי מס' 05/2026

מכרז למתן שירותי גביה משפטיים

פרק א' – תנאי המכרז הכלליים

מועצה מקומית זמר
מכרז פומבי מס 05/2026

מכרז למתן שירותי גביה משפטיים עבור מועצה מקומית זמר

מועצה מקומית זמר (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת את ספקי השירות הרלוונטיים להגיש לה הצעות למתן שירותי גביה משפטיים לשם גביית חובות מסוגים שונים לרבות כאלה הנובעים מתשלומי ארנונה ו/או פסקי דין ו/או היטלים ו/או אגרות שלא שולמו למועצה, וחובות נוספים, כדוגמת, אגרות, קנסות במסגרת פיקוח על חניה הכל כפי שיוחלט עליהם מעת לעת וזאת ע"י נקיטת הליכים משפטיים הכוללים הגשת תביעות לערכאות השיפוטיות המתאימות ו/או נקיטת הליכי הוצאה לפועל במטרה לאכוף על החייבים פירעון חובות אלו.

תנאי ואופן מתן השירות, התמורה ותנאי תשלומה, וכן יתר תנאי ההתקשרות בין המועצה לבין הזוכה/ים במכרז, מפורטים במסמכי המכרז, אותם ניתן לרכוש **החל מיום 10.08.2026** תמורת סך של 1,000 ש"ח לכל חוברת מכרז, אשר לא יוחזרו לרוכש.

ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של המועצה ללא תשלום, קודם לרכישתם, **החל מיום 10.08.2026**.

שאלות הבהרה בעניין המכרז יישלחו במייל בלבד לכתובת הדואר האלקטרוני של יועמ"ש המועצה, עו"ד וליד מסארוה, לפי הכתובת suhadm1@zahav.net.il וזאת לא יאוחר מיום 20/08/2026 בשעה 14:00. תשובות לשאלות הבהרה ימסרו בכתב למייל שינתן על ידי הפונה עד **ליום 25.08.2026**.

על המציע למלא את טופס ההצעה בכתב יד קריא וברור, לחתום עליו ועל שאר מסמכי המכרז ולהגיש את הצעתו בצירוף כל המסמכים והאישורים המפורטים במסמכי המכרז, במסירה ידנית (לא בדואר), כל זאת לא יאוחר מיום **31/08/2026 בשעה 14:00** לתיבת המכרזים במועצה הנמצאת בלשכת מנכ"ל המועצה. הצעה שתוגש במועד מאוחר יותר לא תתקבל.

ד"ר ג'אזי ג'אנס,
ראש המועצה

לוח זמנים

תאריך	תיאור
10.08.2026	פרסום המכרז
10.8.2026	התחלת מכירת מסמכי המכרז
20/08/2026 שעה 14:00	מועד אחרון להגשת שאלות והבהרות
25/08/2026	מענה בכתב על השאלות ע"י המועצה
31/08/2026 שעה 14:00	מועד אחרון להגשת ההצעות

הוראות כלליות

1. הגדרות

- 1.1 "המועצה" – מועצה מקומית זמר.
- 1.2 "מציע" – יחיד שהוא עוסק מורשה או תאגיד משפטי הרשום כדין בישראל, אשר רכש בעצמו את מסמכי המכרז והגיש הצעתו למכרז במועד ושעומד, במועד הגשת הצעתו, בכל תנאי הסף המפורטים במכרז ;
- 1.3 "המציע הזוכה" – מציע אשר זכה במכרז וקיבל על עצמו את מתן השירותים כהגדרתם במכרז זה. המציע הזוכה לרבות נציגיו, עובדיו, מורשיו ושלוחיו המוסמכים בשמו או בשבילו לעניין ביצוע הוראות ההסכם נשוא מכרז זה.
- 1.4 "המכרז" – המכרז על כל נספחיו לרבות כל מסמכי ההזמנה לקבלת הצעות וכל הדרישות המפורטות בקובץ תנאי המכרז על נספחיו, המפרטים הטכניים והחוזה על נספחיו וכן כל הטפסים והאישורים המצורפים למכרז זה, לרבות הצעת המציע הזוכה.
- 1.5 "השירותים" – מתן שרותי גביה משפטיים לחובות חייבים כמפורט בתנאי המכרז ובמפרט הטכני **חלק ג'**. למונח "שירותים" תהינה משמעות זהה למונח "עבודות".
- 1.6 "תחום שיפוט" – תחום שיפוט המועצה, לרבות כל השטחים אשר יתווספו לתחומה במשך תקופת החוזה ותקופת הארכת החוזה ;
- 1.7 "הצעה הזוכה" – הצעת המחירים שהגיש מציע ושלפיה זכה במכרז.
- 1.8 "ההסכם" – הסכם ההתקשרות המצורף **בפרק ב' למסמכי המכרז** בקשר עם ביצוע העבודות והתנאים הכלולים בו הכולל את כל מסמכי המכרז על נספחיו וכן כל מסמך אחר שיוסכם עליו ככזה המהווה חלק בלתי נפרד מההסכם.
- 1.9 "ערבות המכרז" – ערבות אשר הוגשה על ידי המציע עם ההצעה למכרז בהתאם לנוסח המצוין במסמכי המכרז.
- 1.10 "ערבות ביצוע" – ערבות בהתאם לנוסח המצורף למכרז, אשר סופקה על ידי המציע הזוכה לאחר ההודעה על הזכייה במכרז כאמור בתנאי מכרז זה ועל פיו לשם הבטחת ביצוע מלוא התחייבויותיו של המציע הזוכה על פי ההסכם.
- 1.11 "התמורה" או "השכר"

הסכום הנקוב בהצעתו של המציע הזוכה כתמורה לביצוע העבודות, ההתחייבויות נשוא הסכם זה לרבות כל תוספת שתיווסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות ההסכם ולמעט כל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות ההסכם

- 1.12 "מנהל" – היועץ המשפטי של המועצה, עו"ד וליד מסארוה.

- 1.13 **"ועדת המכרזים"** – ועדת המכרזים של מועצה מקומית זמר ;
- 1.14 **"מדד"** – מדד המחירים לצרכן כמפורט בטבלה שמתפרסמת מדי חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ;
- 1.15 **"מדד בסיס"** – המדד הידוע במועד חתימת החוזה נשוא מכרז זה ; "
- 1.16 **מדד קובע"** – המדד הידוע במועד התשלום על פי תנאי המכרז ;

1.17 "התייקרות" – השינוי בין מדד הבסיס למדד הקובע;

2. כללי

2.1 עיון במסמכי המכרז

- 2.1.1 המציע המשתתף במכרז, יוכל לעיין בכל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ("חוברת המכרז") לראות ולבדוק כל פרט נחוץ למכרז, באתר האינטרנט של המועצה החל מיום 10.08.2026.
- 2.1.2 שאלות ותשובות הבהרה והודעות הנוגעות למכרז יפורסמו באתר המועצה. באחריות המציע לעקוב אחר העדכונים.
- 2.1.3 כתנאי להשתתפות במכרז נדרש המציע לשלם סך 1,000 ש"ח אשר ישולמו לפקודת מועצה מקומית זמר, עבור מסמכי המכרז **ושלא יוחזרו**.
- 2.1.4 על המציע לצרף להצעתו העתק אישור על ביצוע התשלום עבור ההשתתפות במכרז.
- 2.1.5 **מובהר בזה, כי מציע אשר לא ירכוש את מסמכי המכרז כמפורט לעיל, הצעתו תיפסל על הסף ולא תידון בפני ועדת המכרזים.**
- 2.1.6 הקבלה על רכישת מסמכי המכרז תהיה רשומה **על שם המציע בלבד**. רכישת מסמכי המכרז באמצעות גורם שאינו המציע במכרז, תביא לפסילת ההצעה.
- 2.1.7 לאחר רכישת מסמכי המכרז יקבל המציע את חוברת המכרז במשרדי המועצה לצד יכולתו להורידה מאתר האינטרנט של המועצה.
- 2.1.8 **מובהר בזה, כי הסך הנ"ל עבור רכישת חוברת המכרז לא יוחזר למציע מכל סיבה שהיא.**

2.2 מועד הגשת ההצעה ומקום הגשתה:

- 2.2.1 ההצעה תוגש **עד ליום 31.08.2026 בשעה 14:00** ("המועד האחרון להגשת ההצעה למכרז"). לא תתקבלנה מעטפות מכרז מעבר למועד זה.
- 2.2.2 ההצעה על נספחיה תוגש במעטפה סגורה אשר תשולשל על ידי המציע ו/או מי מטעמו במסירה אישית ידנית לתיבת המכרזים הנמצאת בלשכת מנכ"ל המועצה, בבניין המועצה.
- 2.2.3 חוברת המכרז תיחתם בחתימה מקורית על ידי המציע בצירוף חתימת מורשה/י חתימה של המציע בראשי תיבות בכל עמוד וחתימה מלאה בסוף כל מסמך.

2.3 אופן הגשת ההצעה

- 2.3.1 חוברת המכרז של המציע תוגש במעטפה המיועדת לכך. על המציע לחתום בראשי תיבות בחתימת ידו/מורשי החתימה בדיו בלתי מחיק בצירוף חותמת על כל דף ודף ובכל מקום על מסמכי המכרז, וכן יחתים עו"ד במקומות המיועדים לכך במסמכי המכרז וכן לצרף את כל המסמכים והאישורים הנדרשים כאשר הם חתומים ומלאים בהתאם לנדרש.
- 2.3.2 אין לציין על מעטפת המכרז כל סימן אשר יש בו כדי להעיד על דבר זהות המציע או כל כיתוב אחר, ויש לציין את מספר המכרז בלבד **אשר הינו 05/2026**.

2.3.3 הצעת המציע, אשר תוגש, הינה סופית ולא תהיה למציע כל זכות לדרוש הוספת מסמך ו/או מעטפה ו/או שינוי לנתון כלשהו בהצעה וכן לא יהא רשאי לחזור בו מן הצעתו.

2.3.4 הטפסים והנספחים המצורפים למכרז, הדורשים מילוי פרטים, ימולאו בכתב יד קריא וברור בעט דיו.

2.4 הסתייגויות המציע מההצעה

2.4.1 מציע אינו רשאי לשנות את מסמכי המכרז, להוסיף להם, למחוק בהם, להסתייג מן האמור בהם או להתנות עליהם בדרך כלשהי.

2.4.2 למען הסר ספק, מובהר בזה כי בכל מקרה של שינוי, השמטה, התניה או תוספת שיעשה המציע במסמכי המכרז או כל הסתייגויות לגביהם בכל דרך וצורה שהיא, תהא המועצה רשאית להפעיל שיקול דעתה ולפעול בכל אחת מן הדרכים להלן: לראות בהסתייגויות כשינוי מהותי במסמכי המכרז המביא לכדי פסילת הצעת המציע; לראות בהסתייגויות כאילו הן מהוות פגם טכני בלבד ו/או פגם אשר נעשה בהיסח הדעת ובתום לב ולדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין כדי לשנות את גובה ההצעה או פרט מהותי בה.

2.4.3 מובהר בזה כי הגשת ההצעה כמוה הסכמה מצד המציע לנוסח החוזה ולכל תנאי המכרז.

2.4.4 המציע הזוכה לא יהא רשאי להעביר או להמחות כל זכות או חובה שחלה עליו על פי תנאי החוזה, וזאת ללא קבלת הסכמת יועמ"ש המועצה, עו"ד וליד מסארוה, מראש ובכתב, כאשר לרוב הסכמה כזו לא תינתן והיא תיבחן רק במקרים חריגים ולעניינים מאוד מיוחדים המצדיקים זאת.

2.5 שאלות והבהרות

2.5.1 שאלות והבהרות בעניין המכרז יוגשו בכתב בלבד, לכתובת הדוא"ל: suhadm1@zahav.net.il, שהנה כתובת הדוא"ל של יועמ"ש המועצה, וזאת לא יאוחר מתאריך 20.08.2026 שעה 14:00.

2.5.2 הפניות לדוא"ל יהיו במסמכי וורד בלבד במבנה הבא:

מס"ד	עמוד	סעיף ותת סעיף	שאלה	תשובה

תשובות לשאלות ההבהרה תינתנה עד יום 25.08.2026 ויפורסמו מי לאחר מכן באתר המועצה. מובהר בזה, כי מסמכי שאלות המציעים ותשובות המועצה עליהן מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. על כן, חובה על כל מציע לצרף להצעתו במכרז לצורך מתן השירותים וביצוע העבודות נשוא המכרז גם את מסמכי התשובות והבהרות המועצה, כשהם חתומים בחתימת מורשי החתימה ובחותמת המציע.

2.5.3 מודגש, כי לא תתקבל כל טענה מצד מציע כלשהו במכרז, כי הסתמך בהכנת הצעתו למכרז זה והגשתה למועצה, על תשובות שניתנו בעל פה על ידי גורם כלשהו

במועצה. מובהר בזאת, כי מלבד תשובות אשר ניתנו בכתב על ידי יועמ"ש המועצה לא יהיה בתשובות בעל פה כאמור, כדי לחייב את המועצה כלל וכלל.

2.6 אחריות והחזר הוצאות

2.6.1 המועצה אינה נושאת בכל אחריות להוצאה או נזק שייגרמו למציע בקשר עם השתתפותו במכרז, לרבות בשל אי בחירת הצעתו כזוכה במכרז.

2.6.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל ההוצאות מכל סוג שהוא הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז והוצאות הכרוכות בהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף במכרז, אשר לא יהא זכאי לקבלת החזר הוצאות מכל סוג שהוא בגין השתתפות במכרז.

2.6.3 ברירת דין

לבית המשפט המחוזי מרכז תהא סמכות שיפוט ייחודית ובלעדית בכל הקשור למכרז זה.

3. מסמכי המכרז

3.1 לכל הצעה יצורפו המסמכים הבאים שהנם "מסמכי המכרז":

3.1.1 פרק א' – תנאי המכרז ונספחיו;

נספח 1 הצהרת המציע

נספח 2 ערבות הצעה למכרז

נספח 3 אישור רו"ח עסק חי

נספח 4 תצהיר בדבר העדר קרבה והתחייבות למניעת ניגוד עניינים

נספח 5 התחייבות לתשלום שכר מינימום והעסקת עובדים

כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976

נספח 6 תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין לפי חוק עסקאות

גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976

נספח 7 התחייבות להעסקת עובדים זרים כדין

נספח 8 תצהיר העדר הרשעות של המציע ועובדיו

נספח 9 אישור עורך דין/רו"ח על זהות מורשה/י החתימה ועל מצב פעיל של החברה לרבות תשלום אגרה שנתית.

3.1.2 פרק ב' – הסכם התקשרות עם המציע הזוכה;

נספח ב'1 - נוסח ערבות ביצוע

נספח ב'2 – ביטוח

נספח ב'3- נוסח אישור קיום ביטוחים

נספח ב'4 - נוסח דו"ח גביה מחייבים (בקובץ אקסיל)

היקף החובות הכולל המשוער נכון למועד פרסום המכרז מוערך ב- 60 מיליון ש"ח. המציע הזוכה, יידרש לאמת את היקפי החובות על פי הרשום במחשבי המועצה, וכן בכרסות.

הגבייה תתבצע על ידי המציע הזוכה אל חשבון נאמנות מיוחד על שמו של המציע הזוכה או מי מטעמו, והמועצה תהיה אחד מן המוטבים בו, המציע הזוכה יעביר למועצה את כל הכספים שייגבו מהחייבים מחשבון הנאמנות, בניכוי שכר הטרחה/ההוצאות המגיעה לו על פי הצעת המחיר הסופית שתאושר. הכספים שייגבו בכל תיק לא יעוכבו ויועברו למועצה **בגין כל תיק בנפרד בצירוף פרטי התיק והחוב הנגבה** ובהתאם לתנאים שנקבעו בהסכם ההתקשרות- חלק ב' למסמכי המכרז.

4.4 ידוע למציע כי המועצה רשאית לשנות את היקף ביצוע השירותים בכל שלב לאחר

ההתקשרות, ואף לבטל את השירותים כולם או מקצתם, ולבצע את השירותים בעצמה, או באמצעות ספק שירות אחר ואין בזכייטו של המציע כדי לחייב את המועצה להזמין ממנו את מלוא היקף השירותים הדרושים לה או מקצתם, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה ובהתאם לצרכיה ולמציע הזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בגין זאת.

4.5

מובהר בזה כי המציע הזוכה מתחייב ליתן את השירותים בהתאם לתנאים המפורטים במסמך הדרישות המקצועיות במפרט הטכני, על נספחיו, וכן בהתאם למסמכים המצורפים למכרז זה, לרבות חוזה ההתקשרות, ובמסגרת המועדים שנקבעו לעניינים אלה על פי לוח הזמנים אשר יימסר לקבלן על ידי המועצה.

5. **תנאים מקדימים להזמנה ומתן השירותים על ידי המציע הזוכה**

המציע יבצע את העבודות לפי תיאורם במכרז זה, כמפורט לעיל ובהתאם לחוזה ההתקשרות ומסמכי המכרז, ומתחייב למלא אחר הוראות המועצה, כפי שתינתנה על ידי יועצה המשפטי בכל הנוגע לאופן ביצוע העבודות נשוא מכרז זה וכן יהא כפוף לתנאים כדלקמן:

5.1 **אישור תקציבי**

מובהר בזה כי תנאי להתקשרות המועצה עם המציע הזוכה ו/או קבלת שירות ביחס לביצוע העבודות בהיקף כלשהו הינו קיומו של תקציב מאושר והעדר מגבלות תקציביות כלשהן וכן קבלת חתימות כל מורשי החתימה של המועצה (ראש המועצה, גזברית בצירוף חותמת המועצה וכן החשב המלווה של המועצה). לקבלן ו/או למציע לא תהיה כל דרישה או טענה נגד המועצה בגין אי הזמנת השירותים ו/או הפחתת היקף ההתקשרות.

6. **דרישות סף**

על המציע לצרף להצעה את כל המסמכים והאישורים המוכיחים באופן ברור את העמידה בדרישות הסף הבאות:

ניסיון

6.2.1 המציע הינו משרד עורכי דין המעסיק לפחות שני (2) עורכי דין בעלי רישיון עורך דין בתוקף אשר לפחות אחד מהם הינו בעל ניסיון מוכח של עשר (10) שנים לפחות ועורך הדין השני בעל ניסיון מוכח של חמש (5) שנים לפחות במתן שירותים משפטיים בתחום גביית חובות והוצאה לפועל לרשויות מקומיות.

6.2.2 המציע העניק החל מתאריך 01.01.2016 שירותים משפטיים לרשות מקומית בתחום גביית

חובות והוצאה לפועל, מתוכן תקופה של **חמש שנים רצופות לרשות מקומית**, שבה מספר התושבים הוא 8,000 תושב ומעלה, לפחות, וזאת בהיקפים של מאות תיקים בשנה (מעל מאתיים תיק).

6.2.3 המציע יצרף המלצות המעידות על ניסיונו של המציע במתן השירותים נשוא המכרז.

6.2.4 המציע יצרף תיאור מפורט על הצלחותיו בתחום הגבייה המשפטית תוך פירוט ההליכים אשר הביאו לגביית חובות הרשות ותוך ציון הרשות המקומית ופרטי איש הקשר – מנהל מחלקת הגבייה ו/או גזבר הרשות הרלוונטיים.

7. מסמכים נוספים שעל המציע לצרף להצעה:

בנוסף על המציע לצרף להצעה את כל המסמכים והאישורים הבאים:

7.1 על המציע לצרף קורות חיים ורישיון עורך הדין שלו ושל עורכי הדין ממשרדו אשר ייתנו את השירותים בפועל ועומדים בתנאי הסף בסעיף 6.2.1.

7.2 על המציע לצרף טבלה מפורטת של העבודות אותן ביצע החל מיום 01.01.2016 בתחום הגבייה המשפטית, פירוט הרשויות עבורן בוצעו העבודות ואיש קשר בכל רשות.

7.3 על המציע לצרף המלצות ו/או כל אסמכתא אחרת אשר יש בה כדי להעיד על הניסיון הנדרש בתנאי הסף.

7.4 **במידה והמציע הינו חברה בע"מ**, יש לצרף להצעה:

7.4.1 תמצית דו"ח רשם החברות מעודכן למועד הגשת ההצעה במכרז.

7.4.2 אישור עו"ד כמצורף **בנספח 9**:

7.4.2.1 כי ביצוע העבודות וההתקשרות בחוזה זה לצורך ביצוען הינן במסגרת סמכויות התאגיד;

7.4.2.2 שמות המנהלים של התאגיד;

7.4.2.3 שמות האנשים אשר חתימתם מחייבת את התאגיד;

חתימה על הצהרת מציע

יש לצרף הצהרת

7.5 המציע בהתאם **לנספח 1** למסמכי המכרז, בו מצהיר המציע בין היתר כי קרא את כל תנאי ומסמכי המכרז, לרבות החוזה על נספחיו, המפרטים הטכניים והדרישות המקצועיות, הבין את האמור בהם וכי הוא מתחייב למלא אחר כל תנאי המכרז על נספחיו

וכי אין כל מניעה חוקית במתן השירותים על ידו.

7.6 התחייבות לשמירה על זכויות עובדים ואי העסקת עובדים זרים

המציע יצרף להצעתו תצהיר התחייבות לשמירת זכויות עובדים ותצהירים המאושרים על ידי עורך דין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976, בדבר העדר הרשעות לפי

חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 או חוק שכר מינימום, התשמ"ז -1987, **בנוסחים**

המפורטים בנספחים: 5, 6 ו-7 למסמכי המכרז.

7.7 ניגוד עניינים והעדר קרבה אסורה

על המציע לחתום על הצהרה בדבר העדר קרבה אסורה לעובד הרשות או לחבר מועצה וכן

לחתום על התחייבות בדבר העדר ניגוד עניינים בהתאם לנוסח המפורט **בנספח 4** ולצרף אותה להצעתו.

7.8 העדר הרשעות

המציע בעצמו או באמצעות בעל השליטה בו או מורשה החתימה מטעמו, ימציא תצהיר בדבר היעדר כתבי אישום, הרשעות בעבירות שיש עמן קלון ו/או עבירות פיסקאליות ובכל עבירות אשר יש קשר בינו, ישיר או עקיף, למתן השירותים ו/או עבודות כדוגמת נשוא מכרז זה, בהתאם לנוסח התצהיר **בנספח 8** למסמכי המכרז. למען הסר ספק יובהר, כי התצהיר יתייחס למציע, לרבות עובדיו והמועסקים על ידו בעת הגשת ההצעה.

7.9 חוות דעת רואה חשבון אודות "עסק חי"

המציע ימציא אישור רו"ח כי אינו נמצא בהליכי פירוק או פשיטת רגל וכן כי לא קיימת אזהרה על המשך קיומה של החברה כ"עסק חי", בהתאם לנוסח **בנספח 3** למסמכי המכרז.

7.10 אישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ז - 1977 ("חוק עסקאות גופים ציבוריים")

תנאי להשתתפות במכרז הוא כי למציע כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, אשר יצורפו להצעה ובכלל זה:

7.10.1 אישור תקף מפקיד השומה, מרואה-חשבון או מיועץ מס על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, המעיד כי המציע מנהל פנקסי חשבונות והרשימות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.

7.10.2

אישור על ניכוי מס במקור ו/או פטור מכך.

7.10.3

תעודה תקפה בדבר היות המציע עוסק מורשה.

קבלה בגין רכישת מסמכי המכרז על שם המציע בלבד.

יתר מסמכי ונספחי המכרז חתומים על ידי המציע

יש להגיש את כל המסמכים הנ"ל וכן יתר המסמכים, הנספחים והאישורים אשר הינם

חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז חתומים ומלאים כנדרש, יחד עם הצעתו של המציע המשתתף במכרז ועם כל מסמכי המכרז לרבות, הסכם ההתקשרות. כל מסמכי המכרז לרבות ערבות, רישיונות, ואישורים וכו' יוגשו ע"ש אותו גוף משפטי שהוא המציע).

- 8.1 צירוף הערבות יהא בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז, ובהתאם לתנאים המצוינים בסעיף 6.
- 8.2 למען הסר ספק, ועדת המכרזים לא תדון כלל בהצעה בשל פגם מהותי בערבות הבנקאית המצורפת אליה, לרבות צירוף ערבות אשר אינו בנוסח הנדרש בכפוף לדיני המכרזים. המציע מתחייב, כי הערבות תוארך לבקשת המועצה אם הליכי המכרז לא יסתיימו תוך 90 יום, וכי הוא יפעל בהתאם לדרישות המועצה.
- 8.3 ועדת המכרזים תהא רשאית להורות על חילוט הערבות אשר הוגשה בצירוף הצעת המציע למכרז, כולה או חלקה, לאחר שניתנה הזדמנות למציע להשמיע טענותיו בפני ועדת המכרזים, אם התקיים אחד מאלה:
- 8.3.1 המציע נהג במהלך המכרז בעורמה, תכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים;
- 8.3.2 המציע מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק;
- 8.3.3 המציע חזר בו מהצעתו למכרז לאחר חלוף המועד להגשת ההצעות במכרז;
- 8.3.4 לאחר שנמסרה למציע הודעה בדבר זכייתו במכרז, לא פעל המציע לפי ההוראות הקבועות במסמכי המכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות עם הזוכה במכרז כגון: חתימה על חוזה ההתקשרות; המצאת מסמכים אשר נדרשו על פי חוזה ההתקשרות כגון: ערבות להבטחת ביצוע החוזה, אישור קיום ביטוחים נקי מהסתייגויות וכו'.
- 8.4 חילוט הערבות בהתאם לסעיף 8.3 לעיל ייחשב כפיצוי מוסכם וקבוע מראש למועצה ולמציע לא תהא כל דרישה או טענה בקשר לכך.
- 8.5 המציע יהיה רשאי לקבל את הערבות אשר מסר יחד עם הצעתו למכרז בתנאים המפורטים להלן:
- 8.5.1 ככל שנקבעה הצעתו של המציע כהצעה הזוכה במכרז תושב לו הערבות לאחר חתימת החוזה והמצאת כל המסמכים הנדרשים לצורך קיום ההתקשרות על פי החוזה, לרבות המצאת ערבות ביצוע בהתאם לנוסח אשר צורף להסכם המכרז.
- 8.5.2 הערבויות יוחזרו למציעים לאחר חתימת החוזה עם המצעה הזוכה שהצעתו התקבלה ולא יאוחר מאשר 3 חודשים מיום חתימת ההסכם עם המציע הזוכה.

9. העדר יחסי עובד מעביד

- 9.1 המציע מודע לכך כי אין בזכייה במכרז זה לרבות בחתימה על הסכם ההתקשרות כדי ליצור בינו ו/או עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו לבין המועצה ו/או מי מטעמה, יחסי עובד מעביד או יחסי שותפות, וכי כל העובדים אשר יועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויותיו נשוא מכרז זה יהיו וייחשבו כעובדיו בלבד ולא יהיו בינם לבין המועצה יחסי עובד מעביד, מכל מין וסוג שהוא.
- 9.2 המציע הזוכה מתחייב לביטוח, **בטחון ובטיחות העובדים בכפוף לנספח הביטוח והנזיקין המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי הסכם זה**, לרבות הנהגת כללי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות ובטיחות העובדים ורווחתם כדרוש בכל חיקוק ובאין דרישה כזו כפי שיידרש על ידי המפקח על העבודה במובן חוק ארגון ופיקוח העבודה תשי"ד-1954.

10. הליך השלמת פרטים ובירור פרטים

10.1 ועדת המכרזים תהא רשאית לדרוש מכל אחד מן המציעים, לאחר שלב הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע ו/או אישורים ו/או מסמכים חסרים, תוך זמן נקוב, לרבות ובין היתר, לצורך בחינת עמידתו של המציע בתנאי סף, ובלבד שמדובר בהשלמה טכנית ותוכח עמידה בתנאי הסף עובר למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, והכל על פי שיקול דעתה

הבלעדי. על המציע יהא להשלים את החסר והנדרש במסגרת הזמן אשר הוקצב לו. אי עמידה במועד אשר יוקצב למציע עלולה להביא לפסילת ההצעה.

10.2 לפני בחירת הזוכה במכרז וכחלק מהליך בחירתו המועצה תהיה רשאית להזמין את

המציעים, על פי שיקול דעתה הבלעדי, כולם או מקצתם, לצורך בירור פרטים בדבר הצעתם, לרבות קבלת הסברים ביחס למסמכים או מידע אשר הוגשו בהצעת המציע, הרלוונטיים לצורך קבלת החלטה ביחס לטיב הצעת המציע לרבות הוכחת יכולת עמידתו של המציע בתנאי הסף.

10.3 על אף האמור לעיל, אין המועצה מתחייבת לקבל הצעה חסרה במסמכים או המידע הנדרש למסמכי המכרז, וכן הצעה הכספית הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא והמועצה רשאית לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא.

10.4 הגשת הצעה למכרז זה מהווה הסכמת המציע לכל תנאיו לרבות לעניין סמכותה של ועדת המכרזים לנקוט בהליך השלמת מסמכים על פי שיקול דעתה הבלעדי כאמור לעיל. אשר על כן, מציע אשר ניגש למכרז יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ביחס להליך זה ויש בכך כוויתור מראש על כל טענה ו/או עילה בעניין הליך זה.

11. אומדן

11.1 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי היקף ביצוע העבודות, הינו בגדר אומדן וכי המועצה תהא רשאית להפחית או להגדיל מהיקפם; שינוי בהיקף כאמור לא יהווה עילה לספק השרות לשינוי גובה התמורה/שכר הטרחה אשר המציע התחייב בהצעתו או שנקבע כנתון סופי ומאושר בין הצדדים.

- 12.1 המציע ינקוב בטופס הצעתו במסמך "הצעת המציע" את שיעור העמלה הסופי המוצע מהגביה בפועל בעבור מתן השירותים.
- 12.2 מוסכם ומפורש כי הצעת המחיר של המציע אינה מהווה התחייבות מצד המועצה להזמין העבודות או את שירותים נשוא המכרז בהיקף כלשהו ובכלל.
- 12.3 אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי אחרת.
- 12.4 המועצה תבחן את הצעת המציע על בסיס הצעת המחיר.
- 12.5 ככל שיתברר ומועמד לזכייה הינו מציע אשר למועצה ניסיון רעעמו בגין התקשרות קודמת או נודע למועצה כי בהתקשרות קודמת אשר ביצע המציע ברשות אחרת קיים חוסר שביעות רצון מטיב השירות אשר ניתן על ידי המציע בעבר, לרבות מעורבותו בהליכים משפטיים אשר ננקטו נגדו ו/או הופסקה התקשרות עמו מצד מזמינים אחרים בשל חוסר שביעות רצון, תהא המועצה רשאית לשקול זאת במסגרת שיקוליה ולהעדיף מציע אחר, אף אם הצעתו תהא גבוהה מזו של המציע אשר המועצה סבורה כי קיים חשש לניסיון רעעמו, וזאת מנימוקים שיירשמו ובכפוף לשימוע אשר ייערך למציע בעל ההצעה הזולה.

13. זהות הצעות

13.1 במידה ויהיו מספר הצעות אשר תיקבענה כהצעות הטובות ביותר שהן זהות בסכומיהן וכשרות, תיערך ביניהן תחרות נוספת שבה יתבקשו המציעים להגיש הצעה משופרת תוך שלושה (3) ימים מיום קבלת הודעה על כך, ומביניהן תיקבע ההצעה הזוכה.

13.2 אם לאחר הגשת ההצעה המשופרת, עדין תהינה ההצעות זהות בסכומיהן, יתבקשו המציעים להגיש הצעה משופרת בשנית וזאת תוך (3) ימים מיום קבלת ההודעה על כך, ומביניהן תיקבע ההצעה הזוכה, וכך הלאה עד לקבלת ההצעה הטובה ביותר.

14. התקשרות עם הזוכה

14.1 משא ומתן עם הזוכה

14.1.1 הכרזה על הזוכה תהא בכפוף להמצאת כל המסמכים הדרושים לצורך הוכחת יכולתו של הזוכה לעמוד בתנאי ההתקשרות כמפורט לעיל. ואולם, אף אם נבחרה הצעתו של מציע כזוכה במכרז בהחלטה סופית ופורמלית של ועדת המכרזים, תהא המועצה רשאית לנהל עם המציע משא ומתן ביחס למחיר הצעתו.

14.1.2 על אף האמור, המועצה תהא רשאית גם לאחר קביעת הזוכה במכרז, לחזור בה מן ההזמנה ולא להתקשר עם אף אחד מן המציעים לרבות המציע אשר הצעתו נקבעה כזוכה במכרז, ולא לחתום על החוזה כלל. הודעה על החלטה כאמור והנימוקים לה יימסרו למציע, מוקדם ככל האפשר בנסיבות העניין.

14.1.3 מובהר בזה, ככל שחזרה בה המועצה מההזמנה נשוא המכרז דנן לא תישא

המועצה בכל אחריות להוצאה או לנזק שייגרמו למציע הזוכה או למי מן המציעים בקשר עם קביעתו כזוכה במכרז ו/או בקשר עם השתתפותו במכרז, לפי העניין והמציע מוותר בזאת על כל טענה בדבר פיצוי או שיפוי או החזר כספים כלשהם.

14.2 התחייבות והמצאת אישורים מטעם הזוכה

14.2.1 מציע אשר יקבל הודעת זכייה במכרז יידרש לחתום חוזה (בנוסח המצורף בפרק ב' למסמכי המכרז) ולהמציא את יתר המסמכים הדרושים, לצורך זכייתו במכרז תוך שבוע ימים מהיום בו נודע לו על זכייתו, כגון:

14.2.1.1 ערבות ביצוע כמפורט **בנספח ב' 1 להסכם ההתקשרות.**

14.2.1.2 אישור קיום ביטוחים כמפורט **בנספח ב' 3 להסכם ההתקשרות.**

14.2.2 המציע מתחייב להתחיל את עבודתו תוך 7 ימים מיום חתימת החוזה.

14.3 אישור קיום ביטוחים

המציע שהצעתו נבחרה כהצעה הזוכה יקיים, על חשבונו, בכל תקופת ההסכם, פוליסת ביטוח כמפורט במכרז זה לרבות בהסכם ההתקשרות.

14.3.1 הביטוחים יערכו על ידי המציע הזוכה במכרז באמצעות חברת ביטוח מוכרת ובעלת מוניטין והמצאת עותק מהם למועצה הינה תנאי לחתימת החוזה.

14.3.2

אישור קיום הביטוחים המצ"ב **כנספח ב'3** להסכם ההתקשרות יהיה ללא

הסתייגות ו/או חותמת כלשהי המהווה התניה או הסתייגות כלשהי באופן
הסותר את התנאים המצוינים באישור קיום הביטוחים. ועדת המכרזים שומרת

לעצמה את הזכות לקבוע האם הסתייגויות ו/או מחיקות כלשהן הינן מהותיות או טכניות בהתאם לחוות דעתו של יועץ הביטוחים של המועצה, אף לאחר שלב פתיחת ההצעות ולדרוש תיקון הפגמים בהתאם.

14.4 ערבות לקיום החוזה

- 14.4.1 כתנאי נוסף לחתימה על החוזה, ימציא המציע הזוכה למועצה ערבות בנקאית אוטונומית לטובת המועצה, כמפורט להלן:
- ערבות ביצוע בסך של 50,000 ש"ח תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן כאשר המדד הבסיסי לעניין זה הינו המדד שהיה ידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז ובנוסף זהה לערבות אשר צורפה **כנספח ב' 1**.
- 14.4.2 ערבות ביצוע תהא בתוקף למשך כל תקופת ההתקשרות בתוספת שלושה חודשים ממועד סיום ההתקשרות המשווער. ככל שתחליט המועצה על הארכה או דחיית תוקף ההתקשרות, מתחייב המציע הזוכה להאריך את תוקף הערבות עד לשלושה חודשים נוספים מתום התקופה המוארכת הנדחית, וככל שיידרש.
- 14.4.3 ועדת המכרזים תהא רשאית, מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לה על פי דין, להורות על חילוט סכום הערבות, כולו או חלק, לפי שיקול דעתה הבלעדי ככל שהפר המציע את החוזה או תנאי מתנאיו, לרבות אי עמידה בסד הזמנים אשר הוקצב לו לביצוע העבודות. המציע לא יהיה רשאי להתנגד לחילוט סכום הערבות האמור.
- 14.4.4 סכום ערבות הביצוע אשר חולט על ידי המועצה ייהפך לקניינה המוחלט של המועצה, בלי שתהא למציע זכות כלשהי לבוא כלפי המועצה בטענות כלשהן בקשר לכך.
- 14.4.5 הוצאות ביחס לערבות הביצוע וכן כל הוצה שהיא, תהיינה על חשבון המציע הזוכה בלבד.

15. התקשרות עם מציע שזכה בדירוג נמוך יותר

- 15.1 ככל שתבוטל זכייתו של המציע הזוכה מסיבה כלשהי וככל שתופסק ההתקשרות עם המציע הזוכה לאחר חתימה על ההסכם או בגין אי חתימה על ההסכם או מכל סיבה אחרת, תהא המועצה רשאית לפנות למציע שדורג במקום השני במכרז ("**כשיר שני**") כאילו היה הזוכה במכרז, בהתאם ובכפוף לעמידה בתנאי המכרז.
- 15.2 ככל שהכשיר השני לא תפס את מקומו של המציע אשר זכה ובוטלה זכייתו או הופסקה התקשרות עמו, תהא רשאית המועצה לפנות למי שדורג במקום הבא אחריו וכך הלאה עד שיחתם הסכם חדש לביצוע הפרויקט.

למען הסר ספק, סמכות זו של המועצה הינה סמכות רשות בלבד והמועצה תהא רשאית להשתמש בה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי על פי נסיבות העניין ולמציעים לא תעמוד כל טענה בגין הפעלה או אי הפעלת שיקול דעת זה.

16. עיון בהצעת הזוכה

16.1 המועצה תעמיד לעיון המציעים, על פי בקשה שתוגש בכתב, את ההצעה הזוכה במכרז. מציע אשר סבור שהצעתו כוללת נושאים אשר יש בהם סוד מסחרי או מקצועי יציין את אותם נושאים במפורש בהצעתו, ינמק את טענתו באופן מפורט וועדת המכרזים תשקול

את עמדתו אם וכאשר יתעורר הצורך בכך.

16.2 מובהר בזה, כי שיקול הדעת המוחלט וההחלטה הסופית בעניין חשיפת סוד מסחרי או מקצועי, מסורה בידי ועדת המכרזים, אשר אינה כפופה לסיווג שביצע המציע.

16.3 סימון נושא או נושאים בהצעתו כסוד מסחרי או מקצועי בידי מציע מהווה הסכמה מצד אותו מציע לראות נושא זה או נושאים אלו כסוד מסחרי או מקצועי גם בהצעות המציעים האחרים למכרז זה.

17. שינויים בהיקף ההתקשרות

17.1 מובהר בזה כי היקף העבודות הנדרשות במכרז זה, כמפורט במפרט הטכני ובדרישות המקצועיות, הנו על פי אומדן והערכה בלבד ואין בכך משום התחייבות של המועצה להזמין

את מלוא היקף העבודות כולן או מקצתן ובהיקף כלשהו, והמועצה תהיה רשאית להקטין את היקף ביצוע העבודות כרצונה או להגדילה, בכל שלב של ההתקשרות הכל לפי צרכיה וזאת ללא מתן נימוקים כלשהם או במתן הודעה מוקדמת כלשהי. לעניין זה לא תהיה למציע ו/או לקבלן כל תביעה ו/או כל דרישה ו/או כל טענה מסוג כל שהוא.

17.2 יובהר כי התקשרות ו/או הזמנת העבודות או שירותים כלשהם כמפורט במכרז זה תהיה כפופה ותלויה בקבלת תקציב מאושר והעברתו לידי המועצה. לפיכך, ככל שלא יאושר תקציב כאמור מכל סיבה שהיא או ככל שלא יועבר התקציב במועד ולא יהיה תקציב פנוי לקבלת השירותים נשוא המכרז, תופסק ההתקשרות ו/או יבוטל המכרז ולספק או למציע הזוכה לא תהא כל טענה בגין כך כלפי המועצה.

17.3 למען הסר ספק, מובהר בזה כי אין בהתקשרות נשוא מכרז זה משום מתן בלעדיות לספק

מסוים למתן השירותים נשוא המכרז והמועצה תהא רשאית לבצע את השירותים בעצמה ו/או על ידי אחרים, לרבות פיצול העבודות בין המציעים בהתאם לטיב העבודה ו/או אזור ביצועה או מכל סיבה אחרת, וזאת מבלי שתהיה למציע הזוכה כל תביעה או טענה כלשהי בקשר לכך נגד המועצה.

17.4 מובהר ומודגש, כי הרשות בידי המועצה לקבל את ההצעה כולה או חלק ממנה, ולהזמין את העבודות כולן או חלקן, ולבצע גם בעצמה ו/או בכל דרך שתמצא לנכון.

18. ניהול ופיקוח

18.1 המועצה רשאית בכל זמן שהוא לבדוק ולהשגיח על מתן השירות וביצוע העבודות על ידי המציע הזוכה וכן לבדוק את מידת עמידתו של המציע הזוכה בתנאי מכרז זה ואת מידת עמידתו בלוחות הזמנים ובדרישות המקצועיות אשר קבעה המועצה.

18.2 הוראות המועצה באמצעות יועצה המשפטי בכפוף לאמור בחוזה תחייבנה

את המציע הזוכה. מובהר בזה, כי הפיקוח מכוון להבטחת קיום התחייבויותיו של המציע הזוכה על פי החוזה במסגרת תקופת ההתקשרות, והשגחת המועצה אינה מקטינה את אחריות המציע הזוכה לביצוע העבודה לפי תנאי מכרז זה.

הקביעה של המועצה באמצעות יועצה המשפטי, ביחס לשאלה אם המציע הזוכה ביצע את העבודה לפי הנדרש ו/או לפי לוח הזמנים, תהא סופית ומכרעת.

18.3 בנוסף להעברת כספי הגבייה בגין כל תיק באופן פרטני, המציע יעביר מידי חודש דו"ח המפרט את התיקים והסכומים שנגבו באותו חודש. בנוסף המציע יעביר אחת לשנה בכל חודש דצמבר כרטסת הכוללת את רשימת התיקים והתשלומים שהועברו למועצה תוך

פירוט שכר הטרחה בגין כל תיק.

19. שונות

19.1 המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או להקטין את היקפו מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי ועל פי יכולתה התקציבית.

19.2 אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, ובשיקוליה יילקחו בחשבון בין היתר ניסיון קודם עם המציע, הידע המקצועי וכושר הביצוע, היכולת הכספית וטיב העבודה של המציע.

19.3 לאחר פתיחת המכרז וכפוף להוראות ועדת המכרזים, המועצה רשאית לנהל מו"מ עם מספר מציעים על מנת להשיג את ההצעה הנמוכה ו/או הטובה ביותר.

19.4 המועצה תהיה רשאית לפצל את העבודות בין הקבלנים המציעים לפי פריטים ו/או יישובים ולפי העניין. מציע המעוניין להציע לגבי חלק של הפריטים/יישובים בלבד עליו לציין זאת במפורש, אולם המועצה תעדיף ההצעות על מלוא פרטי המכרז.

19.5 אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא והמועצה רשאית לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא.

19.6 המועצה תהיה רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא עומדים בדרישות המכרז.

19.7 המועצה רשאית לפסול הצעה שהיא בלתי סבירה, או הצעה המותנית בתנאים, או הצעה שאין בה התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז.

19.8 המועצה רשאית לבטל את המכרז אם תוגש הצעה אחת בלבד מכל סיבה שהיא ועל פי שיקול דעתה הבלעדי וכן רשאית המועצה שלא להכריז על זוכה אם תמצא כי אף זוכה אינו מתאים ואינו עונה על ציפיותיה.

19.9 מבלי לגרוע מהוראות מכרז זה, ועדת המכרזים תהא רשאית מנימוקים שירשמו, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, להבליג על פגמים טכניים כהגדרתם על פי דיני המכרזים, אם מצאה כי החלטה זו משרתת באופן מרבי את טובת הציבור ובלבד שאין בכך כדי לסכל את תכלית ומטרות המכרז, על דרישותיו.

19.10 המועצה תהא רשאית שלא לבצע את העבודות ו/או את חלקן, ולבטל את המכרז או לדחותו בכל עת ולסיים את ההתקשרות עם המציע הזוכה, לפי העניין, כאשר התברר לה:

19.10.1 יש בסיס סביר להניח כי המציעים כולם או חלקם תיאמו בין ההצעות או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל;

19.10.2 כי ההצעות לא עמדו בדרישות הסף;

19.10.3 כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות זמנים או כתוצאה מעיכובים מנהליים ;

19.10.4 לא הועבר התקציב הנדרש לצורך קבלת השירותים או העבודות נשוא המכרז לידי המועצה.

ד"ר ג'אזי ג'אנס,

ראש מועצה מקומית זמר

שם המציע: _____ חתימת המציע: _____ דוא"ל: _____
כתובת המציע: _____ שם איש קשר: _____ טלפון: _____

נספח 1'

הצהרת משתתף במכרז

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם לאחר שבדקנו ושקלנו כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחיר ההצעה, וכי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את העבודות ומתן השירותים נשוא המכרז, בהתאם לתנאים המפורטים בחוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליו וכי אין כל מניעה חוקית לביצוע העבודה ומתן השירותים.
3. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 120 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות או לתקופה נוספת בהתאם להארכת ערבות המשתתף במכרז ולכל זמן שהערבות הארכותיה תהיה בתוקף.
5. להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות בנקאית בתוקף בנוסח ובסכום הנקובים במסמכי המכרז.
6. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים כי בתוך 7 ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה ונפקיד בידכם ערבות בנקאית לביצוע המכרז בשיעור הנקוב בחוזה המתאים וכן אישור קיום ביטוחים כנדרש. עד המצאת הערבות הבנקאית בהתאם לחוזה תשמש הערבות שמסרנו בנוגע למכרז להבטחת כל התחייבויותינו על פי המכרז.
7. אם מסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו, אנו מסכימים כי את הערבות הבנקאית, שצרפנו למכרז, כולה או מקצתה, תחלטו כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש ולא תעמוד לנו כל טענה בדבר גובה סכום הפיצוי המוסכם והפחתתו.
8. אנו מסכימים, כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו רשאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
9. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז וברור לנו כי ככל שיחסרו מסמכים או הוגשו מסמכים שגויים יש בכך כדי לפסול את הצעתנו.
הכתוב דלעיל המיוחס לרבים יחול לגבי יחיד ולהפך.

שם מציע/חברה: _____ כתובת: _____ טלפון: _____
שם איש קשר: _____ תפקיד: _____ תאריך: _____

נוסח ערבות בנקאית להגשת הצעה למכרז

לכבוד
מועצה מקומית
זמר

הנדון: ערבות מס' _____

לבקשת המועצה המקומית זמר (להלן: "המבקשת")

אנו ערבים כלפיכם לתשלום המגיע או שיגיע לכם מאת המבקש בקשר עם מכרז מס' _____ למתן שירותי גביה משפטיים במועצה עד לסכום של 15,000 ₪ (במילים: חמשה עשרה אלף ₪).

אנו נשלם לכם מיד לאחר קבלת דרישתכם בכתב שבה יצוין בפירוט הסכום הנדרש, בלי שיהיה עליכם לנמק את דרישתכם ובלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי היכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומו של הסכום מכוח ערבות זו בפעם אחת או במספר דרישות שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סך 15,000 ₪.

ערבות זו תישאר בתוקף עד תאריך 30.09.2026 כולל. כל דרישה על פי ערבות זו, צריכה להתקבל על ידנו בכתב, לרבות באמצעות הפקסימיליה, לא יאוחר מהמועד הנ"ל. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות:

לסניף הבנק _____ שכתובתו _____

תאריך _____ חתימה _____

נספח 3'

חוות דעת רואה חשבון אודות "עסק חי"

תאריך: _____

לכבוד מועצה

מקומית זמר

א.ג.ב.,

הנדון: דיווח רואה חשבון - מכרז מספר 05/2026 למתן שירותי גביה משפטיים במועצה
"המכרז"

לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: "המציע") הנני לדווח כדלקמן:

1. הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום _____, בוקרו על ידי וחוות דעתי נחתמה בתאריך _____.

לחילופין:

הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום _____ ובוקרו על ידי רואי חשבון אחרים וחוות הדעת של רואי החשבון האחרים נחתמה בתאריך _____.

2. הדוחות הכספיים המבוקרים הנ"ל וכל הדוחות הכספיים הסקורים של המציע שנערכו לאחר מכן, שנסקרו על ידי, אינם כוללים הערה בדבר ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי" (או כל הערה דומה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך ולהתקיים "כעסק חי").

3. לצרכי דיווחי במכתב זה קיבלתי דיווח מהנהלת המציע לגבי תוצאות פעילויותיו מאז הדוחות הכספיים האחרונים המבוקרים/הסקורים וכן ערכתי דיון בנושא העסק החי עם הנהלת המציע

4. ממועד החתימה על הדוחות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתי על מכתב זה לא בא לידיעתי, לרבות בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף 3 לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי".

בכבוד רב,

רואי חשבון

(*) לעניין מכתבי זה "עסק חי" – כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רו"ח בישראל.

נספח 4

הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות או לחבר המועצה והעדר ניגוד עניינים

אנו _____ המציע במכרז מס 05/2026 למתן שירותי גביה משפטיים במועצה המקומית זמר", מבקשים להודיע ולהצהיר כי :

1. לבעלי מניותיה של החברה ו/או מנהליה ו/או מורשה חתימה מטעמה אין קשר עסקי ו/או משפחתי או קשר קבוע אחר כלשהו באופן ישיר או עקיף בקרב חברי המועצה ו/או עובדיה הבכירים של מועצה מקומית זמר לרבות, ראש המועצה.
2. ידוע לי כי ועדת המכרזים של המועצה או כלגורם מוסמך אחר יהיה רשאי לשקול פסילת הצעתנו או ביטול ההתקשרות עימנו אם יתברר בשלב כלשהו כי יש קרבה או ניגוד עניינים או קשר, כאמור לעיל, כאמור לעיל או אם נמסרה הצהרה לא נכונה מטעמנו.
3. אנו מצהירים כי לא מתקיים כל ניגוד עניינים בין התחייבויות המציע על פי מכרז זה לבין כל פעילות ו/או התחייבות אחרת שלו.
4. אנו מתחייבים להימנע מכל פעולה שיש בה ניגוד עניינים בין המציע לבין המועצה במישרין ו/או בעקיפין והמציע מתחייב בזאת להודיע בכתב ומראש למועצה על כל חשש לקיום ניגוד עניינים או קרבה כאמור עם היוודע לו הדבר.
5. אנו מצהירים בזאת כי הפרטים שמסרנו לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם החברה: _____

חתימת מורשה/י החתימה בחברה: _____

* בכל מקרה בו קיים חשש לניגוד עניינים עקב קרבה כלשהי תכריע דעת ב"כ המועצה.

תצהיר בדבר שכר מינימום כדין
לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976 (להלן: "החוק")
והתחייבות לשמירה על זכויות עובדים

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ ח.פ. _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמינה (להלן: "המציע"), מועצה מקומית זמר ("המזמינה"). אני משמש/ת כ- _____ אצל המציע ומוסמך/ת ליתן מטעמו תצהיר זה.

2. ככל שהצעתו של המציע תיבחר כהצעה הזוכה במכרז על ידי המזמינה וייחתם בין הצדדים הסכם התקשרות, מתחייב המציע כי במהלך תקופת הסכם ההתקשרות (לרבות כל תקופת התקשרות מוארכת) לקיים כלפי המועסקים מטעמו בביצוע השירותים נשוא המכרז, את האמור בהסכמים הקיבוציים הרלבנטיים את האמור בצווי ההרחבה הרלבנטיים לענף ואת האמור בכל החוקים הבאים (להלן: "חוקי העבודה"):

- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט – 1959
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א – 1951
- חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976
- חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1951
- חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954
- חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו – 1996
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953
- חוק החניכות, תשי"ג – 1953
- חוק הגנת השכר, תשכ"ח – 1958
- חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג – 1963
- חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה – 1995
- חוק שכר מינימום, תשמ"ז – 1987
- חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות תשס"א – 2001
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) תשס"ב – 2002
- צו הרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957

- ☐ הנני מצהיר כי המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום* ;
- ☐ המציע או בעל זיקה** אליו הורשע בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה* ;
- ☐ המציע או בעל זיקה אליו הורשע בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה*.

[* יש למחוק את הסעיפים הבלתי רלוונטיים]

[***"בעל זיקה" - כהגדרת מונח זה בסעיף 2ב' לחוק]

הנני מצהיר, כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר, כי ביום _____
הופיע/ה בפניי מר/גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו/ה
כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן,
אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

חתימה וחותמת עוה"ד

תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כחוק לפי

חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976 (להלן: "החוק")

אני הח"מ, _____, בעל ת.ז מס' _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

אני משמש/ת כ- _____ אצל _____ (להלן: "המציע הזוכה") (ומוסמך ליתן תצהיר זה בשמו ובעבורו).

בתצהיר זה:

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי המציע הזוכה, בעל השליטה בו, ואם המציע הזוכה הוא חבר בני אדם - גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם שבשליטת בעל השליטה בו.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968

הנני מצהיר בזאת כי אנוכי וכל בעל זיקה לקבלן: (סמן ב-X את המשבצת המתאימה)

☐ לא הורשעו בפסק-דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום י"ז בטבת התשס"ב (1 בינואר 2002) לפי חוק עובדים זרים) איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים, (התשנ"א-1991) (להלן - "חוק עובדים זרים") (ובשנה שקדמה למועד תצהיר זה.

☐ הורשעו בשתי עבירות או יותר שנעברו אחרי יום י"ז בטבת תשס"ב (1 בינואר 2002) לפי חוק עובדים זרים, בפסקי דין חלוטים, אך במועד מתן תצהיר זה חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

א י ש ו ר

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) (מאשר, כי ביום _____

הופיע/ה בפניי מר/גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתי/ה

כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן,

אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

חתימה וחותמת עוה"ד

נוסח התחייבות להעסקת עובדים

לכב'
מועצה מקומית זמר

העסקת עובדים כדין הנדון:

אנו הח"מ, חב' _____ ח-פ _____ מרח' _____, מאשרים, מצהירים ומתחייבים, כדלקמן:

1. אנו מצהירים ומתחייבים כי אנו מעסיקים אך ורק עובדים בעלי אזרחות ישראלית המועסקים באופן חוקי ועפ"י כל דין, או עובדים אשר שוהים בישראל באופן חוקי, כשברשותם היתרי שהיה כדין בישראל, בתוקף ואשר עובדים בישראל באופן חוקי אשר ברשותם היתרי עבודה חוקיים שהוצאו להם כדין ע"י הרשות המוסמכת.
2. אנו מתחייבים כי במהלך ביצוע כל העבודות ומתן השירותים שנבצע עבורכם, נעסיק בכל עת אך ורק עובדים בעלי אזרחות ישראלית שיועסקו כעל ידנו באופן חוקי ועפ"י כל דין, או עובדים אשר שוהים בישראל באופן חוקי, כשברשותם היתרי שהיה כדין בישראל, אשר יהיו בתוקף בכל תקופת עבודתם אצלנו במהלך ביצוע העבודות עבורכם, ואשר עובדים בישראל באופן חוקי כשברשותם היתרי עבודה חוקיים שהוצאו להם כדין ע"י הרשות המוסמכת, ויהיו בתוקף במשך כל תקופת ביצוע העבודות עבורכם.
3. אנו מתחייבים שלא להעסיק עובדים אשר שוהים באופן בלתי חוקי בישראל או כאלה שאין ברשותם אישור שהייה ואישור עבודה בישראל כדין.
- היה ואישור השהיה או אישור העבודה של מי מעובדינו המועסק בעבודות שאנו מבצעים עבורכם, יפקע או יבוטל או יסתיים תוקפו מכל סיבה שהיא, אנו מתחייבים להפסיק את העסקתו של העובד מיידית כאשר יודע לנו או מיד עם קבלת דרישה כזו מכם.
4. אנו מסכימים כי תהיו רשאים לבחון, בכל עת כפי שתמצאו לנכון, את אישורי השהיה והעבודה של עובדינו המועסקים בעבודה אצלכם.
- היה ונפר את ההתחייבות דלעיל, מכל סיבה שהיא, ויתברר כי מי מעובדינו אינו מקיים את האמור לעיל, יחולו ההוראות הבאות:
- א. עבודת העובד תופסק עפ"י הוראה של נציגכם לעובדים או לנציגנו, לאלתר.
- ב. אתם תשלחו לנו הודעה בכתב בעניין זה.
- ג. העבודה תתחדש רק לאחר שנציג בפניכם אישורים דרושים לפיהם כל עובדינו המועסקים בעבודה עבורכם מקיימים את התנאים המפורטים לעיל.
- כל עיכוב בביצוע העבודה בגין האמור לעיל לא יזכה אותנו בהארכה ולא ישנה את המועד בו עלינו לסיים את העבודות עפ"י החוזה בינינו.

ד. היה ונפר את ההתחייבות הפרה נוספת, מכל סיבה שהיא, תהיו רשאים להפסיק את ההתקשרות עמנו, לבטל את החוזה עמנו, ולהפסיק את ביצוע כל העבודות על ידינו, מיד וללא צורך בהודעה מוקדמת או בהתראה ולהעביר את ביצועה לאחר.

אנו לא נהיה זכאים לכל פיצוי שהוא בגין הפסקת ההתקשרות ונהיה מנועים מלנקוט הליכים למנוע את ההתקשרות עם אחר לביצוע העבודות או לעכב את ההתקשרות עמו.

5. ידוע לנו כי ההצהרות וההתחייבויות המפורטות לעיל הן מעיקרי ההתקשרות בינינו וכי המועצה התקשרה עמנו על סמך ההצהרות וההתחייבויות דלעיל, וכי הפרת ההתחייבויות דלעיל תהווה הפרה יסודית של החוזה בינינו, על כל המשתמע מכך.

ולראיה חתמנו, היום _____.

חתימת המציע הזוכה
באמצעות מורשה/י החתימה

הריני לאשר כי מסמך זה נחתם בפני ע"י חב' _____ באמצעות מורשה/י החתימה
ה"ה _____ ת.ז. _____ וכן _____
ת.ז. _____ וכי חתימתם של הנ"ל בתוספת חותמת החברה, מחייבת את החברה לכל דבר ועניין.

תאריך: _____.

חתימה וחותמת של עו"ד

תצהיר על העדר הרשעות של עובדי המציע

אני החתום מטה :

שם פרטי :

שם משפחה :

תעודת זהות :

בעל/ת זכות חתימה בחברה : ח.פ. :

(**"המציע הזוכה"**)

מצהיר/ה ומתחייב בזה כי כל העובדים, מנהלים או מי מטעם המציע הזוכה או החברה, לרבות המציע הזוכה והחברה בעצמם, אשר יועסקו בביצוע השירותים נשוא מכרז, במהלך כל תקופת ההתקשרות, יהיו בעלי עבר נקי אשר לא הורשעו בעבירות שיש בהן קלון ו/או עבירות פיסקאליות ו/או בעבירות מין או עבירות שיש קשר בינן לבין ביצוע העבודה כדוגמת העבודות והשירותים נשוא מכרז זה.

חתימה

חותמת החברה/קבלן

א י ש ו ר

אני הח"מ _____, עו"ד מ.ר. _____ מאשר, כי ביום _____

הופיע/ה בפניי מר/גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו/ה

כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן,

אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

חתימה וחותמת עוה"ד

אישור עורך דין על פרטי המציע כתאגיד

לכבוד

מועצה מקומית זמר

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז מספר **05/2026** למתן שירותי גביה משפטיים במועצה

אני _____, עו"ד מאשר את הפרטים הבאים לגבי הגוף המציע:

1. שם כפי שהוא רשום ברשם רשמי: _____
2. סוג התארגנות: _____
3. תאריך ההתארגנות: _____
4. מספר מזהה: _____
5. שמות ומספרי ת.ז. של המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם הגוף המציע ודרישות נוספות כמו תוספת חותמת (אם נדרש): _____

הנני מאשר כי מתן השירותים וההתקשרות בחוזה זה לצורך ביצוען הינן במסגרת סמכויות התאגיד;
הנני מאשר כי התאגיד הוא פעיל וכי שילם את אגרה שנתית לרשות התאגידיים;

בכבוד רב,

שם עו"ד	חתימה וחותמת	כתובת + טלפון
_____	_____	_____

טופס ריכוז מסמכים למציע

<u>תיאור</u>	<u>יש</u>	<u>אין</u>
הצעת המציע - נספח ג'		
<u>מסמכים לפרק א' - תנאי המכרז</u>		
נספח 1' הצהרת משתתף במכרז		
נספח 2' ערבות הצעה למכרז		
נספח 3' חוות דעת רואה חשבון אודות "עסק חי"		
נספח 4' העדר קרבה לעובד הרשות או לחבר המועצה והעדר ניגוד עניינים		
נספח 5' התחייבות להעסקת עובדים כדין ותצהיר תשלום שכר מינימום כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976		
נספח 6' התחייבות להעסקת עובדים זרים כדין		
נספח 7' תצהיר העסקת עובדים זרים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976		
נספח 8' תצהיר העדר הרשעות של המציע ועובדיו		
נספח 9' אישור עו"ד בדבר פרטי התאגיד		

<u>אין</u>	<u>יש</u>	מסמכים משלימים לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף
		קבלה עבור רכישת מסמכי המכרז.
		מסמכים נוספים
		אישור עוסק מורשה לצורך מע"מ
		אישור מפקיד השומה, או מרואה חשבון המעיד שהוא מנהל פנקסי חשבונות והרשימות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו - 1976.
		אישור על ניכוי מס במקור ו/או פטור מכך.
		תמצית דו"ח רשם החברות מעודכן למועד הגשת ההצעה במכרז.
		העתק חוברת תנאי המכרז (פרק א' למכרז) צירוף חתימות המציע על כל עמוד בנפרד בהתאם לדרישות המכרז.
		הסכם ההתקשרות ונספחיו (פרק ב' למכרז) חתום על ידי המציע בהתאם לדרישות המכרז.
		פרק ג' ונספחיו חתום על ידי המציע בהתאם לדרישות המכרז.

מועצה מקומית זמר

מכרז פומבי מס' 05/2026

למתן שירותי גביה

משפטיים

פרק ב' - הסכם התקשרות ונספחים

נספחים:

נספח ב'1 - נוסח ערבות ביצוע

נספח ב'2 – ביטוח

נספח ב'3- אישור קיום ביטוחים

נספח ב'4 - נוסח דו"ח גביה מחייבים (בקובץ אקסל)

הסכם

שנערך ונחתם ב _____

ביום _____ לחודש _____ 2026

- ב י נ -

מועצה מקומית זמר

(להלן: "המועצה" או "המזמינה")

מצד אחד;

- לבין -

_____ ח.פ. / ת.ז. _____

מרחוב: _____,

על ידי מנהליה המוסמכים לחתום ולהתחייב בשמה כדין:

ה"ה _____ ת.ז. _____

ה"ה _____ ת.ז. _____

(להלן: "הספק")

מצד שני;

הואיל:

המועצה פרסמה מכרז מס' 5/2026 ("המכרז") אשר עניינו מתן שירותי גביה

משפטיים עבור מועצה מקומית זמר, הכל כמפורט במסמכי המכרז ובנספחיו אשר הינם חלק בלתי נפרד מהסכם זה ("השירותים").

והואיל ובהתאם להחלטת ועדת המכרזים של המועצה אשר נתכנסה ביום _____, הוכרזה הצעת הספק כהצעה הזוכה במכרז ביחס לביצוע השירותים כמפורט במסמכי המכרז;

והואיל והספק מצהיר ומתחייב כי הינו מוכן ליתן את השירותים כאמור בהסכם זה ובהתאם לתנאי המכרז המצורף להסכם שמהווים חלק בלתי נפרד הימנו על מפרטיו, טפסיו, נספחיו וכל תכולתו;

וברצון הצדדים לקבוע ולהסדיר את זכויותיהם והתחייבויותיהם ההדדיות, כמפורט בהסכם זה להלן;

לפיכך, הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלהלן:

והואיל

1. כללי

- 1.1 המבוא להסכם זה, מסמכי המכרז ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו ודינם לגבי פרשנותם כדין סעיף מסעיפיו.
- 1.2 כותרות הסעיפים בהסכם זה הינן לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו לצורכי פרשנותו של ההסכם.
- 1.3 במקרה של סתירה בין הוראה מהוראות הסכם זה לבין הוראה מהוראות נספחיו או כל מסמך אחר שנערך ושאינו בו התייחסות מפורשת ומכוונת לשינוי הוראות הסכם זה, תהיינה הוראות הסכם זה עדיפות.
- 1.4 למען הסר ספק, הספק לצורכי הסכם זה כולל אף את מנהליו, נציגיו, עובדיו, יורשיו, ושלוחיו המוסמכים, באופן אישי, ודינם יהיה כדין הספק לעניין מסירת ההוראות לעובדיו ו/או שליחיו של הספק ולעניין כלל התחייבויות הספק כלפי המועצה.

2. הגדרות

- סעיף ההגדרות בחלק א' למכרז, ישמש כחלק בלתי נפרד מהגדרות הנוגעות להסכם זה, כאשר לצורך הסכם זה יתווספו ההגדרות כדלהלן:
- "המועצה"** מועצה מקומית זמר ;
- "המכרז"** מכרז מס' 05/2026 למתן שירותי גביה משפטיים בשטח המועצה ;
- "ראש המועצה"** ראש המועצה המקומית זמר ;
- "גזבר"** גזבר המועצה ;
- "מפקח"** היועמ"ש של המועצה, עו"ד וליד מסארוה שיפקח על מהלך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה או כל חלק מהן ;
- "הספק"** האדם או האישיות המשפטית המקבל על עצמו את ביצוע העבודות בהתאם להסכם זה ונספחיו לרבות נציגיו של הספק כמוגדר בגוף החוזה ו/או המכרז, וכל מי שיבוא תחתיו בדרך חוקית לרבות כל ספק משנה, הפועל בשמו או מטעמו בביצוע העבודות או חלק מהן ;
- "מנהל עבודה"** אדם שהספק מסר לגביו הודעה בכתב למפקח, כי הוא משמש מטעמו של הספק כבא כוחו המוסמך לנהל את ביצוע העבודות ולטפל בליקויים ו/או בתלונות ככל שיהיו, ויעמוד בכל שעות העבודה לשירות המועצה ;
- "העבודה/ות"** כל העבודות שעל הספק לבצע בהתאם להוראות המכרז על מסמכיו ונספחיו השונים ולהוראות חוזה הקבלנות על מסמכיו ונספחיו השונים, ובהתאם להוראות המפקח
- כפי שתינתנה מעת לעת ; למונח **"שירותים"** תהינה משמעויות זהות למונח "עבודות" ;
- "הסכם"** לרבות כל המסמכים והנספחים להסכם, ולרבות כל הוראות המכרז על כל מסמכיו ונספחיו ולרבות הוראותיו של המפקח כפי שינתנו מעת לעת ;
- "התמורה"** התמורה לספק עבור ביצוע העבודות בהתאם למוסכם בין הצדדים במסגרת המכרז ;

מדד
המחירים
לצרכן(כללי)

לחווה יהיה המדד כמפורט לעיל הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

3. תקופת ההסכם

- 3.1 הסכם זה יכנס לתוקף החל ממועד חתימתו על ידי הצדדים, מיום _____, ויבוא לסיומו בתום 36 חודשים מיום חתימתו, עד ליום _____ ("התקופה הראשונה").
- 3.2 המועצה תהא רשאית להאריך תוקף הסכם זה לשתי תקופות נוספות של 12 חודשים כל אחת, או חלק מהן ("תקופה נוספת" או "תקופות נוספות" לפי העניין) בהודעה בכתב עד 30 יום לפני תום תקופת ההתקשרות הראשונה או תקופה התקשרות נוספת כלשהי, לפי העניין או אף לאחר מכן, ובלבד שלא תעלה סך תקופת ההתקשרות על תקופה של חמש שנים ממועד ההתקשרות.
- 3.3 מובהר בזה כי הזכות להארכת ההסכם, כאמור לעיל, נתונה למועצה בלבד והספק אינו ולא יהיה זכאי לדרוש, במשך ו/או בסיום כל תקופה שהיא, כי ההסכם יוארך למשך תקופה או תקופות נוספות כלשהן ולא תהייה לספק כל טענות כנגד המועצה ככל שתבחר המועצה שלא להאריך את תוקף ההסכם, כאמור.
- 3.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המועצה רשאית בכל עת, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, לבטל הסכם זה מכל סיבה שהיא, ללא צורך במתן כל נימוק או הסבר כלשהו, על ידי משלוח הודעה מוקדמת בכתב לספק, בהתראה של 30 ימים לפחות, מבלי שהמועצה תהיה חייבת לשלם תמורה ו/או פיצויים ו/או תשלום כלשהם, עקב הפסקת ההתקשרות. לספק לא תהיה, עקב כך, עילה להגיש תביעה על נזקים ו/או הפסדים כלשהם לרבות פיצוי בגין פגיעה במוניטין, שלטענתו נגרמו או עשויים להיגרם לו עקב שימוש המועצה בזכותה על פי סעיף זה.
- 3.5 במשך תקופת התקשרות הנוספת, יחולו במלואם כל התנאים, ההוראות וההתחייבויות הקבועים בהסכם זה ונספחיו בשינויים המחייבים, לרבות זכות המועצה להפסקת ההסכם בהודעה של 30 יום מראש, כאמור לעיל.

4. הצהרות והתחייבויות הספק

הספק מצהיר מתחייב ומאשר בזה:

- 4.1 הספק מצהיר ומתחייב כי יש לו את הידע, היכולת המשאבים הכספיים, הכישורים, המיומנות, הציוד, כל הרישיונות הנדרשים על פי כל דין לביצוע השירותים וכי כל האישורים והרישיונות הדרושים ימשיכו לעמוד בתוקפן במשך כל תקופת תוקפו של הסכם זה.
- 4.2 הספק מתחייב לנקוט בכל הפעולות והאמצעים הדרושים לאחסון החומר הארכיוני באופן תקין ויעיל, לרבות הקפדה על הדברה במועדה, תקינות מערכת גלאי האש והפריצה, תקינות מערכת הכיבוי האוטומטית, הגנראטור ואספקת המים, חידוש האישור השנתי מטעם רשויות כיבוי האש, תחזוקה תקינה לכל יתר המערכות והמבנים.
- הספק מצהיר כי קיבל את כל המידע הקשור במתן השירותים וכי לאחר שקרא את כל תנאי המכרז והוראותיו, לרבות הדרישות המקצועיות והבינים, אין מבחינתו כל מניעה ו/או מגבלה לספק את השירותים, במועדים כמפורט בהסכם זה ובאיכות מעולה.
- הספק מצהיר ומתחייב, כי יבצע את השירותים המפורטים בהסכם זה בהתאם להוראות כל דין לרבות החוקים, התקנות והדינים החלים על השירותים נשוא הסכם זה.

4.3 הספק מזהיר כי בידו הכושר והיכולת המשפטיים להתקשר בהסכם זה ולחוב על פיו וכי

4.4

אין כל מניעה חוקית, חוזית ו/או אחרת, לרבות העדר ניגוד עניינים, המונעים את התקשרותו בהסכם זה, ומילוי וקיום כל התחייבויותיו על פיו.

4.6 הספק מצהיר כי הוא או עובדיו לא הורשעו בעבירות שיש עמן קלון ו/או עבירות

פיסקאליות ובכל עבירות אשר יש קשר בינן לבין מתן השירותים ו/או העבודות נשוא הסכם זה והוא מתחייב שלא להעסיק עובד שהורשע כאמור.

4.7 ידוע לספק כי המועצה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי להחליט על היקפי השירותים ו/או העבודות להרחיב או לצמצם את שירותיו של הספק כמפורט בתנאי המכרז ללא מתן נימוקים.

5. התמורה ותנאי תשלום

5.1 מובהר בזאת כי כלל התשלומים שייגבו על ידי הספק יועברו לחשבון נאמנות מיוחד על שמו של הספק, והמועצה תהיה אחד מן המוטבים בו.

5.2 הספק יעביר למועצה את כל הכספים שנגבו על ידי החייבים מחשבון הנאמנות, בניכוי התמורה (אחוז עמלת הגביה) המגיעה לו על פי הצעת המחיר למכרז. **הכספים יועברו למועצה באופן פרטני ולא מרוכז בגין כל חייב ו/או תיק בצירוף פירוט החייב וסכום הגביה ושכ"ט שקוזז מהכספים שנגבו.**

5.3 בנוסף לאמור בסעיף 5.2 לעיל, אחת לחודש יגיש הספק לגזבר המועצה ולמפקח **דו"ח מפורט**

בגין השירותים שניתנו בחודש החולף ("דו"ח חשבון"). דו"ח החשבון יוגש בטבלת אקסל בהתאם לנוסח הקבוע בנספח ב'4 להסכם ויוגש ב-2 אופנים הן על פי תאריך פעולות הגביה במהלך החודש החולף והן על פי גביה מחייבים, ויצורף לדו"ח העתקי כל הקבלות בגין הגביה במהלך החודש החולף.

5.4 הגזבר יבדוק ויאשר, במידת האפשר, את דו"ח החשבון ויהיה רשאי לדרוש לפי שיקול דעתו הבלעדי, הפחתת עמלת הגביה לפי העניין, בגין שירותים שלא ניתנו בהתאם לדרישות ו/או התאמת הדו"ח למוסכם בין הצדדים,

לרבות בגין מתן שירותים חלקיים ו/או לקויים ו/או מתן שירותים אשר סופקו באופן אשר לא השביע את רצונה של המועצה.

5.5 מובהר בזאת כי מחלוקת בין הצדדים בקשר לתמורה לא תהווה עילה להפסקת השירותים על ידי הספק, וכל הפסקה של השירותים נשוא מכרז זה באופן חד צדדי על ידי הספק מכל סיבה שהיא, הינה הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות, אשר תזכה את המועצה אף בכל סעד אפשרי לרבות חילוט ערבות הביצוע.

5.6 מוסכם בין הצדדים כי התמורה הינה התמורה המלאה והסופית המגיעה לספק בגין כל התחייבויותיו לפי ההסכם.

6. הספק – ספק עצמאי

מוצהר ומוסכם בזה במפורש שהספק הינו ספק עצמאי לכל דבר ועניין לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור בהסכם זה, כמפורט להלן:

השירותים יינתנו בהתאם לשיטות העבודה הנראות לספק ועל אחריותו כשהוא כפוף להוראות הסכם זה ונספחיו בלבד. מובהר בזה, כי אין בסעיף זה כדי לגרוע מחובותיו של הספק לציית להוראות המפקח.

6.1.1

6.1.2 לספק לא תהא כל סמכות להעסיק אנשים בשם המועצה וכל אדם שיועסק על ידי הספק ייחשב כעובדו בלבד ;

6.1.3 שום דבר האמור בהסכם זה לא יתפרש כמסמיק את הספק לקבל על עצמו מטעם המועצה או בשמה איזו שהיא חבות ו/או התחייבות שלטונית מכל סוג שהוא ;

6.1.4

הספק יישא בעצמו בכל המיסים וההיטלים הקשורים לתקבולים שתקבל המועצה למעט תשלומי אגרות הוצאה לפועל ובתי משפט, שבהן יינתן החזר לספק בכפוף

להצגת קבלות לתשלומן (לרבות כל התשלומים הנוגעים לזכויות עובדיו ולתשלומים לרשויות מס הכנסה, מע"מ ובטוח לאומי וכן בכל העלויות הנלוות לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה).

7. העדר יחסי עובד מעביד .7

7.1 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי היחסים בין המועצה ו/או מי מטעמה, לספק ו/או עובד

מעובדיו ו/או כל אדם אחר מטעמו לפי הסכם זה אינם יוצרים יחסי עובד מעביד או יחסי שותפות, אלא יחס שבין מזמין לספק המספק שירותים במיקור חוץ.

7.2 מובהר בזה כי הספק הינו בעל תיק של עוסק עצמאי ו/או חברה בע"מ במס הכנסה, במע"מ ובביטוח לאומי והספק יהיה אחראי ויישא בכל תשלומי המס החלים עליו כעצמאי והנובעים מהענקת השירותים ו/או קבלת התמורה על פי הסכם זה לרבות בכלל ההוצאות הכרוכות בפתיחת וניהול חשבון הנאמנות.

7.3 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מצהיר הספק כי בכל תקופת מתן השירותים הוא רשום ו/או יהיה רשום כעוסק עצמאי ו/או חברה בע"מ במוסד לביטוח לאומי, והוא מתחייב לשלם למוסד לביטוח לאומי את כל התשלומים המתחייבים לאור מעמדו כעצמאי ו/או כחברה בע"מ לפי שיקוליו הבלעדיים.

7.4 עוד מובהר כי כל עובדי הספק וכל מאן דהוא הפועל מטעמו בביצוע השירותים נשוא הסכם זה יהיו וייחשבו עובדי הספק בלבד והאחריות הבלעדית לגבי כל התשלומים

והתביעות הנובעים מיחסיו איתם תחול על הספק בלבד והמועצה לא תהא חייבת בתשלום כלשהו בגין העסקתם לרבות ומבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, ביטוח לאומי, ביטוח בריאות ויתר הזכויות הסוציאליות.

7.5 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ולמען הסר ספק, מובהר בזאת כי לא חלה על המועצה כל אחריות בגין מחלה, תאונת עבודה ו/או כל נזק אחר, אם יגרם חלילה, לספק ו/או למי מטעמו ו/או לכל צד שלישי כלשהו עקב ו/או תוך כדי ו/או כתוצאה ממתן השירותים

ו/או מביצוע כל אחת מהתחייבויות הספק על פי הסכם זה. כמו כן, המועצה לא תהא חייבת בכל תשלום שהוא בגין זכויות סוציאליות עבור הספק.

7.6 ככל שתחול דרישה לתשלום ביטוח לאומי אשר תופנה למועצה, ינוכו דמי הביטוח

הלאומי מכל תמורה אשר מגיעה לספק על פי הסכם זה, וישולמו על ידי המועצה כמתחייב על פי הצו, אולם לא יהיה בכך כדי לשנות את מעמדו של הספק כספק עצמאי לכל דבר ועניין.

7.7 ככל שיקבע מסיבה כלשהי כי למרות כוונת הצדדים, בדבר העדר יחסי עובד - מעביד בין הספק לבין המועצה, כפי שבאה לידי ביטוי בצורה מפורשת בהסכם זה, יש לראות בהעסקתו של הספק והפועלים מטעמו כהעסקת עובד וכי על העסקתו חלים הדינים אשר חלים על עובד - אזי מוסכם ומותנה בזה, בין הצדדים להסכם זה, כי במקרה כזה במקום התמורה שקיבל הספק מתחילת ההתקשרות שבין הצדדים, יהיה זכאי הספק לתמורה בשיעור המקובל במועצה

לעובד בתפקיד דומה ובותק זה ("התמורה המופחתת").

הספק ישפה את המועצה בשמירת הסכום/או הוצאה אשר יגרמו לה בקשר עם כל טענה

7.8

או דרישה או תביעה כנגדה בעילה הנובעת מקיום יחסי עובד ומעביד, כאמור לעיל. שיפוי, כאמור, יעשה מיד עם דרישתה הראשונה של המועצה לכך. המועצה תהא רשאית לקזז כל סכום שיגיע לה מהספק לפי סעיפים אלו מכל סכום שיגיע לספק ממנה.

- 8.1 הספק מתחייב למלא אחר כל הוראות חוקי העבודה ואחר הוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים לבין הסתדרות ו/או כל הסכם קיבוצי שנערך והוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלו יוארכו או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי הרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלו.
- 8.2 הספק מתחייב לביטוח, בטחון ובטיחות העובדים לרבות הנהגת כללי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות ובטיחות העובדים ורווחתם כדרוש בכל חיקוק באין דרישה כזו כפי שיידרש על ידי המנהל על העבודה במובן חוק ארגון ופיקוח העבודה תשי"ד-1954.
- 8.3 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הספק לקיים לגבי העובדים שיועסקו על-ידו לכל אורך תקופת ההתקשרות וכל תקופת התקשרות נוספת את האמור בחוקים אלה:

- פקודת תאונות ומחלות משלח – יד (הודעה), 1945 ;
- פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תשי"ל-1970 ;
- חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א-1951 ;
- חוק חופשה שנתית, התשי"א-1951 ;
- חוק עבודת הנוער, התשי"ג-1953 ;
- חוק החניכות, התשי"ג-1953 ;
- חוק עבודת נשים, התשי"ד-1954 ;
- חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957 ;
- חוק הגנת השכר, התשי"ח-1958 ;
- חוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959 ;
- חוק פיצויי פיטורין, התשכ"ג-1963 ;
- חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ;
- חוק דמי מחלה, התשל"ו-1976 ;
- חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ;
- חוק שוויון הזדמנויות בעבודה, התשמ"ח-1988 ;
- חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 ;
- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), התשנ"ה-1995 ;
- חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996 ;
- חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, התשנ"ו-1996 ;
- פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 ;
- חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א-2001 ;
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002 ;

חוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998 ;

- 8.4 הספק ימסור לכל עובד מטעמו המבצע שירותים על פי הסכם זה, מדי חודש בחודשו, תלוש שכר בהתאם לחוק הגנת השכר, התשי"ח-1958.
- 8.5 הספק ימציא לכל עובד מעובדיו, לא יאוחר משלושים ימים מהיום שהעובד התחיל לעבוד אצלו, הודעה בכתב שבה יפרט את תנאי העבודה של העובד, בהתאם להוראות חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002, ויבטח את עובדיו בביטוח פנסיוני כנדרש על פי חוק.
- 8.6 הספק יהיה אחראי לעובדיו לפי הסכם זה ובכלל זה יישא וישלם בעצמו ועל חשבונו את שכרם של עובדיו המועסקים על ידו וכן את כל תשלומי החובה וההוצאות הנלוות, לרבות תשלומי מס הכנסה, דמי ביטוח לאומי, דמי הבראה, פיצויי פיטורין, ביטוח בריאות, שכר שעות עבודה נוספות, תשלומים בגין מחלה או בגין לידה, קרנות עובדים וכל תשלום מס, היטל או תנאים סוציאליים שיחולו על הספק בגין עובדיו, תנאי עבודתם, העסקתם, וביטחונם הסוציאלי, בהתאם להוראות כל דין או הסכם החלים על הספק ועל עובדיו.
- 8.7 הספק מתחייב להמציא למועצה אחת לחודש, ביחד עם דו"ח החשבון, אישור בדבר עמידתו בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה, ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה כלפי עובדיו המועסקים על ידו בביצוע השירותים. על האישור להיות חתום בידי הספק או מורשה חתימה מטעמו ומאושר על ידי רואה חשבון.
- 8.8 הספק יהיה האחראי הבלעדי כלפי כל אדם המועסק על ידו, לרבות קבלני משנה ועובדיהם, לנזק ו/או לאבדן, לגוף ו/או לרכוש שייגרמו להם תוך כדי/עקב/בקשר עם ביצוע התחייבותיו על פי הסכם זה.
- 9. סודיות**
- 9.1 הספק מתחייב לשמור על סודיות מוחלטת לגבי כל הנתונים ו/או המסמכים ו/או מידע אשר יגיעו לידיו במסגרת הסכם זה בין במישרין ובין בעקיפין בין על ידי המועצה ו/או מי מטעמה ובין על ידי גורם אחר אגב ביצוע העבודות כמפורט בהסכם זה.
- 9.2 חובתו של הספק ו/או מי מטעמו לשמירה על סודיות תמשך לחול בכל עת גם לאחר סיומו של הסכם זה. הספק ישפה ו/או יפצה את המועצה בגין כל נזק שיגרם לה בשל הפרת חובותיו כאמור בסעיף זה וזאת מיד עם דרישתה הראשונה.
- 9.3 הספק מתחייב לעמוד בכל הדרישות החלות על המועצה במסגרת חוק הגנת הפרטיות והתקנות הנוגעות לפרטיות והעברת מידע.
- 10. ערבות ביצוע**
- 10.1 להבטחת מילוי כל התחייבותיו של הספק לרבות מתן השירותים וביצוע העבודות נשוא הסכם זה ימציא הספק עם מועד חתימת ההסכם ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית, ערוכה לטובת המועצה בנוסח שצורף **נספח ב' 1** להסכם זה ("ערבות ביצוע") כשהיא צמודה למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה כאשר המדד הבסיסי לעניין זה יהיה מדד שהיה ידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז ושתהיה בסכום/שיעור כמצוין במכרז.
- 10.2 מסירת ערבות הביצוע כהגדרתה במכרז וכמבואר לעיל הינה תנאי מוקדם והכרחי לתוקפו של הסכם זה. תוקף הערבות הבנקאית יהיה למשך כל תקופת ההתקשרות

שתחילתה מיום חתימה על הסכם ובתוספת שלושה חודשים והיא תוארך בהתאם לכל תקופת התקשרות נוספת וככל שיידרש.

- 10.3 הערבות כאמור תוחזר לספק לאחר קבלת אישור ע"י המפקח או מי מטעם המועצה בדבר סיום מתן השירותים לעיל לשביעות רצונה המלא של המועצה.
- 10.4 המועצה תהא רשאית לחלט את הערבות הנ"ל במלואה או חלק ממנה בכל מקרה של הפרה יסודית של ההסכם מצד הספק, ובלבד שניתנה לספק התראה בכתב של שבוע ימים לתיקון ההפרה והספק לא תיקן את ההפרה בתוך הזמן הנקוב בהתראה כאמור. הסכום שיחולט יחשב כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בין הצדדים.
- 10.5 אין בחילוט הערבות על פי האמור בסעיף זה לעיל כדי לגרוע מכל זכות של המועצה לתבוע פיצויים נוספים ומשלימים בגין הנזקים אשר ייגרמו לה בפועל כתוצאה מן ההפרה או מכל תרופה אחרת המגיעה לה על פי הסכם זה או על פי כל דין בשל הפרת ההסכם, לרבות מכוח חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א-1970.
- 10.6 חולט סכום הערבות או חלק ממנו, ימציא הספק ערבות חדשה או ישלים את יתרתה עד גובה סכום הערבות המקורי מיד עם דרישת המועצה, אי השלמת סכום הערבות כאמור יהווה הפרה מהותית של הסכם זה ומהווה תנאי מוקדם לזכאות הספק לקבלת התמורה לספק על פי הסכם זה.
- 10.7 למען הסר ספק מובהר בזה כי הוצאות ביחס לערבות הביצוע כאמור, וכן כל הוצאה כלשהי, תהיה על חשבון הספק בלבד.

11. פיקוח, בקרה ודיווח

- 11.1 המועצה ממנה בזה את המפקח, יובהר, כי למפקח לא תהיה סמכות בענייני כספים, תמורה, תקציב וכיו"ב, וכי נושאים אלה יהיו באישור מראש ובכתב של ראש המועצה, גזבר המועצה והחשב המלווה שלה.
- 11.2 הנחיות והוראות המפקח לספק אשר ימסרו במהלך ביצוע העבודות או מתן השירותים ובהתייחס לביצועם לא יהיו בשום מקרה עילה לדרישה לתשלום נוסף כלשהו של הספק והתשלום יהיה בהתאם להצעתו המקורית של הספק במכרז.
- 11.3 הספק יהא עצמאי בביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה, אך יהיה כפוף להוראות המועצה, או המפקח או, וזאת ככל שהוראות אלה קשורות לעניינים אשר מצויים באחריות המועצה.
- 11.4 למפקח מטעם המועצה, תהא הסמכות המכרעת לקבוע אם השירותים ו/או העבודות הניתנים על ידי הספק מבוצעים כראוי על פי תנאי הסכם זה ונספחיו.
- 11.5 המועצה באמצעות המפקח יהיו רשאים לבדוק, בכל עת, את טיב ואופן ביצוע העבודות או מתן השירותים, כשירות העובדים, והאמצעים בהם משתמש הספק לצורך מתן השירותים ואת מידת עמידתו בתנאי ההסכם ומילוי אחר הוראות המועצה.
- 11.6 קבע המפקח כי השירותים לא בוצעו בהתאם להנחיות או במיומנות לא ראויה או שאינה תואמת את דרישות נספחי המכרז או את הוראות הסכם זה ו/או כי יש להחליף עובד/ים אשר אינם ראויים לבצע את העבודות או השירותים, תהא קביעתו סופית והספק מתחייב לפעול כפי שיוורה לו המפקח.

11.7 במקרה וליקוי במתן השירות לא יתוקן במסגרת סד הזמנים אשר יימסר לספק על ידי המפקח, תהא המועצה זכאית בנוסף לכל סעד אחר להפסיק את עבודת הספק או השירות הניתן על ידו ולהמשיך את העבודות או השירות באמצעות גורם אחר על חשבון של הספק, וכל ההוצאות וההפסדים הקשורים בכך יחולו על הספק.

11.8 מובהר כי אף על פי שקיימת זכות למועצה לפקח על מהלך העבודות בביצוע השירותים, לא יפורש הסכם ההתקשרות או סעיף אחר מסעיפיו באופן אשר משחרר את הספק מאחריות למתן השירותים כנדרש בהסכם זה.

12. אחריות ושיפוי בנזיקין

12.1 הספק יהיה אחראי בגין כל נזק, הוצאה, הפסד, תשלום, חסרון כיס, אובדן רווח וכל נזק כיוצא באלה אשר יגרמו, במישרין או בעקיפין למועצה ו/או לצידה, ו/או לצד שלישי ו/או לגופו ו/או לרכושו, לרבות לעובדי הספק, ככל שיגרמו, בשל מעשה או מחדל כלשהם של הספק ו/או נותן שירותים מטעמו, במישרין או בעקיפין, מפעילות הספק.

12.2 על הספק תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, וכל נזק או הפסד אחרים אשר יגרמו או יקרו לגופו ו/או לרכושו של נותן שירותים מטעמו של הספק למועצה, ו/או לגופו ו/או לרכושו של מי מטעמו של הספק ו/או לגופו ו/או לרכושו ו/או לצד שלישי כלשהו, ו/או לגופו ו/או לרכושו של עובד ו/או פועל של הספק, כל זאת תוך כדי או עקב ביצוע או אי ביצוע השירותים ו/או התחייבויות הספק על פי חוזה זה.

13. ביטוח

13.1 מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, הספק ימלא אחר הוראות הביטוח המופיעות ב"נספח הביטוח" וב- "אישור עריכת הביטוח" המצורפים להסכם

זה ומסומנים כ"נספח ב' 2" ו"נספח ב' 3" - בהתאמה.

14. ביטול התקשרות עם הספק

14.1 מובהר בזה כי המועצה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי להפסיק את ההתקשרות לפי

הסכם זה בכל עת וללא כל צורך במתן נימוק כלשהו, באמצעות הודעה לספק של 30 ימי עבודה מראש ובכתב. במקרה כזה יבוא ההסכם לסיומו בתום 30 הימים ממתן ההודעה כאמור, והספק יהיה זכאי לקבלת תמורה רק בגין ביצוע העבודות ו/או מתן שירותים שביצע הספק עד למועד הביטול, ובהתאם למוסכם בין הצדדים. לספק לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או מי מטעמה בכל הקשור ו/או הכרוך בביטולו ו/או הבאתו של הסכם זה לידי סיום.

14.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 14.1 לעיל, המועצה תהא רשאית לבטל את

ההסכם ולבצע את השירותים בעצמה או באמצעות ספק אחר, בדרך של מסירת הודעה בכתב על הפסקת העבודה או מתן השירות תוך 48 שעות מראש במקרים המנויים להלן:

הספק לא התחיל במתן השירותים או שהפסיק את ביצועם, ולא ציית תוך 24 שעות להוראות או הנחיות בכתב מטעם המפקח, כהגדרתו בהסכם זה, אשר ניתנו בקשר

14.2.1

עם ביצוע מלא של העבודות או מתן השירותים בהתאם למכרז זה ;

14.2.2 כשהספק לא תיקן הפרת התחייבויותיו על פי ההסכם במסגרת הזמן שניתן לו בהתאם להתראה שקיבל על כך בכתב. לעניין סעיף זה יראו את הספק כמי שקיבל את ההתראה בדבר ההפרה כעבור 24 שעות מהיום שנשלחה אליו ההתראה בפקס למשרדו הרשום של הספק וקבלת אישור טלפוני בדבר הגעתו או באמצעות שליחת דואר אלקטרוני על פי כתובתו הידועה של הספק.

- 14.2.3 כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה שהספק מתרשל בביצוע ההסכם לאחר שהתראה בכתב לספק לא הניבה תוצאות רצויות.
- 14.2.4 הספק הסב את ההסכם, כולו או מקצתו, לאחר או העסיק ספק ו/או ספק משנה בביצוע העבודות מבלי שניתנה לו הסכמת המועצה מראש ובכתב.
- 14.2.5 כשהספק פשט את הרגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים או כשעשה סידור עם או לטובת נושיו, ובגוף מאוגד, כשהגוף בפירוק – (פרט לפירוק ללא חיסול עסקים, לשם יצירת גוף מאוגד אחר) – מסוג כלשהוא, ו/או חיסול עסקים באופן אחר ו/או הוגשה כנגדו תובענה לצו פירוק קבוע ו/או זמני ו/או לצו כינוס נכסים קבוע ו/או זמני.
- 14.2.6 כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה שהספק או אדם אחר בשמו של הספק מעל באמון המועצה או נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, שי או טובת הנאה כלשהיא בקשר להסכם או לכל דבר הכרוך בביצוע ההסכם.
- 14.2.7 כשהמועצה החליטה על פי שיקול דעתה להפסיק את עבודות הספק מכל סיבה שהיא הנובעת מסדרי עדיפות בעבודת המועצה או משינוי מדיניות המועצה ביחס לעבודות המכרז או בעטיין של העדר יחסי אמון.
- 14.2.8 הופסקה ההתקשרות מכל סיבה שהיא, יעביר הספק למועצה את כל המידע ותוצרי השירותים לרבות את כל המסמכים ו/או הדו"חות ו/או רשימות חייבים ו/או רשימות חובות וכיוצא בזה אל המועצה. העברה כאמור תיעשה באופן מיידי עם סיום ההתקשרות על פי דרישת המועצה, באמצעות מסירה אישית למשרדי המועצה ו/או באמצעות הדואר האלקטרוני ו/או בכל דרך אחרת שתורה המועצה.
- 15. איסור העברת ההסכם והעסקת קבלני משנה**
- 15.1 הספק אינו רשאי להתקשר עם קבלני משנה ולא עם בני אדם, גופים, או קבוצות אנשים לביצוע איזו מהתחייבויותיו שלפי הסכם זה וכן אינו רשאי להעביר הסכם זה והזכויות והחובות הנובעות ממנו, כולן או מקצתן, לאחר/ים, אלא אם הותנה והוסכם הדבר בכתב ובמפורש ו/או אם אישרה לו זאת המועצה, **באמצעות המפקח**, מראש ובכתב.
- 15.2 אישור המועצה, אם יינתן, לא יתפרש לעולם כאישור למקצועיותו מומחיותו והתאמתו של ספק המשנה האחר, והאחריות לכל התחייבויות הספק תחול תמיד על הספק לבדו.
- 15.3 המועצה תהא רשאית בכל זמן לחזור בה מאישור הנ"ל להעסקת ספק המשנה אם לדעתה האינטרס של המועצה מחייב זאת.
- 15.4 במקרה כזה יפסיק מיד הספק את עבודתו של המועסק על ידו מיד עם קבלת הוראה על כך מאת המפקח. כל שינוי בזהות בעלי המניות של הספק ללא אישור מראש ובכתב של המועצה יחשב להעברת זכויות אסורה.
- 15.5 מובהר, למען הסר ספק, כי הספק לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף בגין עבודות קבלני המשנה הפועלים מטעמו.

16. הפרת הסכם ופיצוי מוסכם

16.1 הספק מצהיר כי ידוע לו כי סעיפים: 3,4,5,6,7,10,11,12,14,15 הנם תנאים עיקריים

ויסודיים בחוזה והפרתם תחשב כהפרה יסודית המזכה את המועצה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגובה 50,000 ש"ח כשהם צמודים למדד, מהמדד האחרון הידוע במועד חתימת חוזה זה ועד למדד האחרון שיהא ידוע במועד תשלומם בפועל לרשות, וזאת מבלי

לגרוע מזכות המועצה לכל סעד ותרופה אחרים, המוקנים לה על פי מסמכי החוזה ועל פי כל דין ("פיצויים מוסכמים").

- 16.2 המועצה תהא זכאית לנכות את סכום הפיצויים האמור בסעיף לעיל מכל סכום שיגיע לספק או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת לרבות על ידי חילוט הערבות.
- 16.3 תשלום הפיצויים או ניכויים מסכומים המגיעים לספק לא ישחררו את הספק מהתחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 16.4 הפר הספק כל תנאי מתנאי הסכם זה, או התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י הוראות המכרז והסכם זה, יפצה הספק את המועצה, מבלי לפגוע בפיצויים המוסכמים, בגין כל נזק שיגרם לה עקב ההפרה בין במישרין ובין בעקיפין וזאת מבלי לפגוע בזכויות המועצה לכל סעד משפטי אחר, לרבות ביטול ההסכם והתקשרות עם ספק אחר לביצוע העבודות נשוא הסכם זה או חלק מהן. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המועצה רשאית לבצע אחת או יותר מאלה:
- 16.5 לבטל את ההסכם לאלתר לאחר שהמועצה דרשה הימנו בין בכתב ובין בע"פ למלא אחר אותן הוראות תוך תקופה שתקבע לכך ע"י המועצה, והספק לא עשה כן, זאת מבלי לגרוע מזכויות המועצה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.
- 16.6 לעכב כל תשלום המגיע לספק ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.
- 16.7 להעסיק על חשבון הספק עובדים ו/או ספק אחר לצורך ביצוע ו/או השלמת השירותים.
- 16.8 המועצה זכאית לנכות את הפיצויים המוסכמים מכל תשלום שיגיע לספק, או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת, לרבות חילוט הערבות או חלקה, לפי העניין, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 16.9 מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם ייחשב הספק כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית וזאת בקרות אחד מן האירועים הבאים:
- 16.9.1 אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לספק מן המועצה והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום הטלתו.
- 16.9.2 אם הספק הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים.
- 16.9.3 בכל מקרה שבו עשוי להינתן השירות בידי נאמן, מפקח עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי הספק.
- 16.9.4 לא ביצע הספק את התיקונים הדרושים או שלא ביצעם בטיב הנאות, ולאחר שניתנה לספק ארכה מתאימה לבצעם, תוך 14 יום מיום שהוגשה לו דרישה לכך.
- 16.9.5 הספק החליט באופן חד צדדי להפסיק לספק למועצה את השירותים כולם או מקצתם לפי הסכם זה על נספחיו.
- 16.10 הופסק תוקפו של ההסכם כאמור לא יהיה הספק זכאי לפיצוי כספי כלשהו ולא יהיה זכאי לתשלום עבור נזק כלשהו. במקרה זה, הספק יהיה זכאי אך ורק לתמורה בעד התקופה שבה בוצע ההסכם בידי הספק עד להפסקת תוקפו כאמור.
- 16.11 המועצה רשאית כאמור לבטל הסכם זה בהודעה מוקדמת של 30 ימים מסיבות של אי שביעות רצון מעבודתו של הספק ממעשיו ו/או מחדליו ולאחר שניתנה לו האפשרות לתקן את הגורם לאי שביעות הרצון. סעיף זה לא יחול מעבר לשתי הודעות מוקדמות כאמור

והמועצה תהא רשאית לבטל הסכם זה ללא כל הודעה מוקדמת ובאופן מיידי בכל הפרה מעבר לשתי הפרות כאמור לעיל.

17. קיזוז

17.1

המועצה רשאית לקזז, ללא כל צורך במתן הודעת קיזוז כלשהיא, כנגד כל סכום המגיע

על פי הסכם זה לספק, כל חוב המגיע לה על פי הסכם זה או על פי כל הסכם אחר שבינה לבין הספק וכן כל חוב קצוב אחר המגיע מן המועצה לספק. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של המועצה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת והן אינן פוגעות ו/או גורעות מכל סעד ו/או צעד ו/או אמצעי אחר העומד למועצה כלפי הספק מכוח הסכם זה ו/או הוראות כל דין.

18. ויתור - מניעות - השתק

18.1 כל הנחה, שינוי, ביטול, תוספת, ויתור או אורכה של איזה שהוא תנאי ו/או הוראה של הסכם זה, לא יהיה להם כל תוקף אלא אם נעשו מראש, בכתב, במפורש ונחתמו כדין על ידי הצדדים.

18.2 הצדדים להסכם זה לא יהיו קשורים בכל הצהרה, מיצג הסכמות והתחייבות בכתב ובע"פ וכו' שאינם נכללים במפורש בהסכם זה.

18.3 לא תישמע כל טענה בעל פה המנוגדת או שאינה מתיישבת עם האמור בהסכם זה.

18.4 הסכמה כלשהיא מצד המועצה או המפקח לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסוים, לא תהווה תקדים כלשהוא, ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר, והוא הדין בכל מקרה בו לא תשתמש המועצה ו/או המפקח בזכויות המסורות להם עפ"י הסכם זה.

19. העדר ניגוד עניינים

19.1 הספק מצהיר ומאשר כי התקשרותו בהסכם זה וביצועו על פי תנאיו אינו מעמיד ולא יעמיד את הספק או מי מטעמו במצב בו קיים חשש לניגוד עניינים בקשר עם התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה וביצועו, במישרין או בעקיפין, לרבות כל דבר הנובע ממצבו של הספק, מעמדו, עיסוקיו, לקוחותיו וכי אם קיים חשש כאמור, הצהיר עליו במפורש במסגרת ההצעה.

19.2 הספק מתחייב להביא לידיעת המועצה מראש ובכתב, כל מידע אשר עשוי להיות רלוונטי לצורך בחינת קיומו של חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיו על פי הסכם זה, וזאת באופן מידי עם היוודע לספק דבר הנסיבות אשר מעוררות חשש לניגוד העניינים כאמור.

19.3 המועצה תהא רשאית לנקוט כל צעד שתמצא לנכון לאור ניגוד עניינים של הספק בעת ביצוע עבודותיו ומתן השירותים בהסכם זה, לרבות הבאת ההסכם לידי סיום.

19.4 בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים בשאלה האם בעניין מסוים קיים חשש לניגוד עניינים תכריע דעת המפקח מטעם המועצה, שהנו יועצה המשפטי.

20. בורות וברירת דין

20.1 במקרה של מחלוקת בין הצדדים בקשר להסכם זה וכל עניין אחר שיתעורר בקשר להסכם זה - למעט הערבויות הבנקאיות וכל הקשור להן, וכן העניינים המסורים

להכרעת ולשקול דעת המפקח – המועצה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי

והמוחלט (להבדיל באופן מפורש מהספק), להביא את המחלוקת להכרעתו הבלעדית של בורר שיחיה עו"ד שימונה על ידי הצדדים בהסכמה, ובהעדרה, ימונה הבורר על ידי יו"ר לשכת עורכי הדין בישראל אנ להביאה בפני בית המשפט המוסמך לכך. זכות זו של המועצה לא תבוטל אם וככל שהספק הקדים והגיש תביעה לבית משפט מוסמך נגדה ותמיד תעמוד לה הזכות להעביר כל מחלוקת, כאמור, להכרעת בורר, בהתאם ובדרך המפורטים לעיל.

20.2

לבית המשפט במחוז מרכז תהא סמכות שיפוטית ייחודית ובלעדית בכל הקשור להסכם זה, אם וככל שהמחלוקות לא הועברו להכרעת בורר. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי לספק אין זכות להורות כיצד והיכן יתבררו מחלוקות שיהיו, אם יהיו, אלא זכות זו מוענקת באופן בלעדי ומוחלט רק למועצה.

- 20.3 על מנת להסיר ספק, מצהיר הספק, כי אף לא תשמע מפיו כל טענה בין בהליכי בוררות ובין בהליכים בבית משפט לפיה נושא הערבויות הבנקאיות, והעניינים המסורים להכרעה ושיקול דעת המפקח כמבואר לעיל - נכללים בגדר הסכם הבוררות ו/או סמכויות הבורר ו/או סמכויות בית המשפט.
- 20.4 במידה ולבקשת ו/או להסכמת המועצה מונה בורר, הבורר יהיה קשור לדין המהותי, ויהיה קשור לדיני הראיות ולסדרי הדין הנוהגים בבתי המשפט, ויהיה מחוייב לנמק את כל החלטותיו ללא יוצא מן הכלל עפ"י הדין המהותי.
- 20.5 חתימת הצדדים על הסכם זה כמוה כחתימה על שטר בוררות בהתאם לחוק הבוררות, התשכ"ח - 1969 ולא תידרש כל הסכמה נוספת שהיא מאת מי המצדדים לגבי מינוי הבורר וקיום הליכי הבוררות.
- 20.6 הליכי הבוררות וכל הקשור בהם, או הליכי בית משפט, לא יהיו בידי הספק עילה כל שהיא לעיכוב ו/או השהיית ביצוע איזה מהתחייבויותיו שלפי הסכם זה.

21. כתובות הצדדים

- 21.1 הצדדים מצהירים בזה כי כתובותיהם לצרכי הסכם זה הינן כמצוין בכותרת ההסכם וכי כל הודעה שתשלח על ידי אחד הצדדים למשנהו בדואר רשום לפי הכתובות הנ"ל, תחשב כהודעה שהגיעה לידיעת הצד השני כעבור 72 שעות מזמן המשלוח או מיידית בעת מסירתה על ידי שליח, אלא אם כן צוין אחרת או מיידית, עם קבלת אישור טלפוני בדבר שליחת שדר במכשיר הפקסימליה ובלבד שצוין שמו המלא של המאשר ושעת האישור.

חתימת המועצה

חתימת הספק

נוסח ערבות בנקאית אוטונומית (צמודה) לזוכה

"ערבות ביצוע"

לכבוד

מועצה מקומית זמר

מצ"ב כתב ערבות בנקאית מס' _____ של בנק _____ על פיו הננו ערבים כלפיכם ערבות מוחלטת ובלתי מותנת בכל תנאי לסילוק כל סכום שתדרשו מאיתנו עד לסך כולל של 50,000 ₪ (במילים: חמישים אלף ₪) המגיע או העשוי להגיע לכם מאת: _____ שייקרא להלן "החייב", בקשר עם מכרז מס' 05/2026 למתן שרותי גביה משפטיים למועצה. סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו, יהא מדד חודש י ו נ י 2026 שהתפרסם ב - 15 לחודש שלאחריו או בסמוך למועד זה, בשיעור _____ נקודות.

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שיפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש לבין המדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות.

אנו נשלם לכם מיד לאחר קבלת דרישתכם בכתב שבה יצוין בפירוט הסכום הנדרש כמפורט להלן וזאת מבלי שתהיו חייבים לבסס דרישתכם או לדרוש תחילה מאת החייב בתנאי שהסכום הכולל שיהא עלינו לשלם על פי ערבותנו זו לא יעלה על סך של 50,000 ₪ לרבות הפרשי הצמדה בהתאם לתנאי ערבות זו.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 3 חודשים לאחר תום תקופת הסכם ההתקשרות.

כל דרישה על פי ערבות זו, צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהמועד הנ"ל. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

חתימה וחותמת הבנק

נספח ב'2- ביטוח

א. מבלי לגרוע מאחריות הספק עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין, הספק מתחייב לבצע על חשבונו את הביטוחים הבאים, עפ"י המפורט בנספח אישור עריכת הביטוח המצ"ב ומסומן ב'3', ולקיימם בתוקף, באופן רציף, כל עוד ההסכם וכל הארכה שלו תקפים (לעניין ביטוח אחריות מקצועית/נאמנות), ככל שיידרש, ולמשך שבע שנים נוספות לאחר סיום ההתקשרות וכל עוד קיימת לספק חבות עפ"י דין).

מובהר בזאת כי אישור/י הביטוח שיוצגו אינו/ם בא/ים לצמצם את התחייבויות הספק לפי סעיפי הביטוח המפורטים לעיל, ומתכונתו/תם התמציתית של אישור/י הביטוח שיוצגו/ו הינה אך ורק כדי לאפשר לחברות הביטוח לעמוד בהנחיות הפיקוח עליהן. הוראות הביטוח המחייבות הן אלו המופיעות לעיל. על הספק ללמוד דרישות אלה ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמו, על מנת להבין את הדרישות וליישמן בביטוחיו ללא הסתייגויות.

1א ביטוח רכוש "אש מורחב" מורחב ל"כל הסיכונים" בערך כינון לצידוד המשמש לנשוא הביטוח, לרבות ציוד, תכולה ומלאי, ולרבות לצידוד/מערכות/ציוד נלווה לעבודות החוזה ולכל ציוד מכל סוג שהוא הנמצא בשימוש הקבלן וכן רכוש מעוקלים) על סך 500,000 ₪ על בסיס נזק ראשון(במידה שמוחזק על ידו במסגרת אכיפת הגבייה, כולל הרחבת שחזור מידע ומסמכים "נזק ראשון" בסך 100,000 ₪ לאִרוע.

הביטוח יכלול כיסוי בגין נזקי טבע ורעש.
בפוליסה יוסף סעיף על ויתור זכות השיבוב כנגד המועצה.

2א ביטוח נאמנות בגבול אחריות של –10,000,000 ש"ח לפחות. הכיסוי יהא בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט", העדכנית ליום תחילת הביטוח. בפוליסה זו מתווספת המועצה כמבוטח נוסף וכן בפוליסה זו תקבע המועצה כמוטב בלעדי, בגין פעילותו עבור המועצה.

ביטוח זה הינו פוליסה ייעודית לפעילותו של הספק מול המועצה בלבד ולא יכלול פעילויות אחרות/נוספות של הספק.

הספק מתחייב להמשיך ולחדש פוליסה זו, באופן רציף, כל עוד יש לו אחריות עפ"י כל דין, ולפחות 7 שנים מתום ההתקשרות.

3א ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגבול אחריות של לפחות : 2,000,000 ש"ח לארוע ו- 2,000,000 ש"ח סה"כ לתקופה. הכיסוי יהא בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט", העדכנית ליום תחילת הביטוח.

למען הסר ספק, רכושה של המועצה ו/או רכוש שהמועצה אחראית לו יחשב כרכוש צד שלישי המכוסה על-פי פוליסה זו.

הביטוח מורחב לשפות את המועצה בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הספק והבאים מטעמו, וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפי נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

הפוליסה תכלול גם את ההרחבות כדלקמן :

חבות המבוטח בגין קבלני משנה ועובדיהם.

ביטול חריג תביעת שיבוב של ביטוח לאומי.

4א

ביטוח אחריות מעבידים, בגבולות אחריות של לפחות : 6,000,000 ש"ח לעובד ו- 20,000,000 ש"ח למקרה ולתקופה. הכיסוי יהא בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט", העדכנית ליום תחילת הביטוח. [מובן שעל "הספק" לשלם למוסד לביטוח לאומי את כל התשלומים המגיעים כחוק, עבור העובדים].

ביטוח זה לא יכלול כל הגבלה בדבר שעות עבודה, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, וכן בדבר העסקת נוער.

הביטוח מורחב לשפות את המועצה היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה כלשהי כי היא נושאת בחובות מעביד כלשהם כלפי מי ממועסקי הספק.

5א

ביטוח אחריות מקצועית בגבול אחריות של לפחות : 2,000,000 ש"ח לאירוע ו- 2,000,000 ש"ח סה"כ לתקופה. הפוליסה תכסה את חבותו של המבוטח וכל הפועלים מטעמו מורשו או נציגו של המבוטח לרבות, הפועלים עבור המבוטח בדרך של חשבונית מס ופועלים ממשרדו של המבוטח תוך ביטול הסייגים הבאים .:

סייג הוצאת דיבה/השמצה או שם רע או פגיעה בפרטיות.

סייג אובדן מסמכים .

סייג אובדן השימוש ו/או עיכוב כתוצאה ממקרה ביטוח.

הוצאות משפט פלילי בגין מקרה אשר עלול להוות תביעה בפוליסה.

חריגה מסמכות שנעשתה בתום לב.

הפוליסה תכלול "תקופת גילוי" של לפחות 12 חודשים.

הספק מתחייב להמשיך ולחדש פוליסה זו, באופן רציף, כל עוד יש לו אחריות עפ"י כל דין, ולכל הפחות 7 שנים מתום ההתקשרות בין הצדדים

הכיסוי על פי הפוליסה מורחב לכלול את המועצה כמבוטחת נוספת בגין אחריותה כמזמין העבודה בכל הנובע מפעולותיו של הספק כמוגדר בפוליסה ובכפוף לתנאיה ולסייגיה.

הביטוח כולל הרחבת "חבות צולבת" ותקופת גילוי בת 6 חודשים ביחס לתביעות הנובעות מביצוע העבודות נשוא החוזה הנדון וזאת אם פוליסה זו לא תחודש מכל סיבה שהיא.

הביטוח כולל מועד למפרע מיום _____ (מועד זה לא יהיה מאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות על ידי הקבלן).

ב. במעמד חתימת ההסכם, הספק ימציא למועצה אישור מחברת הביטוח, עפ"י הנוסח המצ"ב. הספק ימציא למועצה אישור חדש, לפחות 15 יום לפני תום תוקפו של כל אישור, כל עוד ההסכם או כל הארכה שלו מחייבים זאת.

- 1ב הביטוחים הנזכרים לעיל הינם דרישות מינימום בלבד והספק רשאי לבצע ביטוחים נוספים כראות עיניו, על מנת לכסות את מלוא אחריותו.
- 2ב הספק ישא לבדו בכל סכומי ההשתתפות העצמית בכל הביטוחים הנערכים על ידו.
- 3ב הספק מתחייב למלא בקפדנות את כל דרישות והתנאות הפוליסה וכן בקרות מקרה ביטוח להודיע על כך מיידית למועצה ולפעול למימושן של הפוליסות, בתיאום עם המועצה.
- 4ב כל ביטוחי הספק יכללו תנאי מפורש לפיו הנם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח אחר שנערך על ידי המועצה וכי המבטח מוותר על זכותו לשיתוף ביטוחי המועצה בשיפוי ו/או בפיצוי בגין נזקים המכוסים על פי ביטוחי הספק. כן יכללו ביטוחי הספק תנאי מפורש לפיו ביטול הביטוח או צמצום הכיסוי על פיו מותנה בהודעה בכתב לספק לפחות 30 יום מראש.
- 5ב הביטוחים הנזכרים לעיל הינם דרישות מינימום בלבד והספק רשאי לבצע ביטוחים נוספים כראות עיניו, על מנת לכסות את מלוא אחריותו.
- 6ב הספק ישא לבדו בכל סכומי הפרמיות וההשתתפות העצמית בכל הביטוחים הנערכים על ידו.
- 7ב הספק מתחייב למלא בקפדנות את כל דרישות והתנאות הפוליסה וכן בקרות מקרה ביטוח להודיע על כך מיידית למועצה ולפעול למימושן של הפוליסות, בתיאום עם המועצה.
- 8ב לא ביצע הספק את הביטוחים המפורטים לעיל, או חלק מהם תהא המועצה רשאית, אך לא חייבת, לבצע את הביטוחים במקומו, ולשלם למבטח את הפרמיות המגיעות לו בגין הביטוחים כאמור. הספק מתחייב בזאת להחזיר למועצה כל סכום ששולם עבור עריכת הביטוחים כאמור לעיל וכל הוצאה נלווית, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית, והמועצה רשאית, מבלי לגרוע מזכויותיה, לסעדים אחרים על פי כל דין, לנכות ולקזז כספים אלו וכל הוצאות שייגרמו לה בקשר עם כך, מכל תשלום שיגיע ממנו למועצה בכל זמן שהוא.
- 9ב אין בעריכת הביטוחים כאמור ו/או בהמצאת האישור ו/או בדרישתו ו/או באי דרישתו ו/או בבדיקתו על ידי המועצה ו/או באי בדיקתו כדי לגרוע מאחריותו של הספק על פי

הסכם זה ו/או על פי כל דין ו/או להטיל על המועצה ו/או על מי מטעמה אחריות מעבר
לאמור בהסכם זה ו/או בקשר עם עריכת הביטוחים על פיו. מוצהר ומוסכם כי הספק יהא
מנוע מלהעלות כלפי המועצה ו/או כלפי מי מטעמה כל טענה או דרישה לגבי מהות
הביטוחים הנדרשים והיקפם. למען הסר ספק, מוסכם כי גבולות האחריות המפורטים
באישור, הנם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הספק ועליו לבחון את חשיפתו לחבות
ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם.

10 הספק רשאי לערוך על פי שיקול דעתו כל ביטוח נוסף בקשר עם עריכת ההסכם ובתנאי
שכל ביטוח רכוש ו/או נוסף אשר יערוך יכלול ויתור על תחלוף כלפי המועצה וכל הפועלים
מטעמה ו/או המועסקים על ידה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון (וכל ביטוח אחריות
יורחב לכסות את אחריות המועצה למעשיו ו/או מחדליו של הספק וכל הפועלים מטעמו,
בכפוף לסעיף "אחריות צולבת").

פסקה 2א

נספח ב'3- אישור עריכת הביטוח

אישור קיום ביטוחים				תאריך הנפקת האישור:		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.						
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור*		
שם מועצה מקומית זמר	שם תאגידים עירוניים ו/או חברות קשורות	שם	אופי העסקה: ☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☒ אחר: _____ מכרז פומבי למתן שירותי גביה משפטיים עבור המועצה המקומית זמר	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר: _____		
					ת.ז.ח.פ. 500206289	
					מען זמר מיקוד 3882800	מען
כיסויים						
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	
					מטבע	למקרה לתקופה
רכוש		ביט				309 313 314 316 328
צד ג'		ביט			2,000,000	302 304 307 309 315 321 322 328 329
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	309 319 328
אחריות מקצועית		ביט			2,000,000	301 302 304 309 325 327 328 332 (12 חודשים)
נאמנות		ביט			1,000,000	302 304 309 321 324 328 332 (12 חודשים)
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה <u>הסגורה</u> המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה*):						
016 גבייה וכספים, 093 שירותים משפטיים						
ביטול/שינוי הפוליסה *						
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.						
חתימת האישור						
המבטח:						

נספח ב 4 – נוסח דו"ח גביה מחייבים (בקובץ אקסל)

מועצה מקומית זמר

נספח 2 לסופס 1

הדוח הכספי לשנת 2025
מצב חשבון החייבים בגין ארנונות, תשלום והשתתפות למי נותני אגף הנבייה באלפי ש"ח

יחס גביה ב % - לכלל החייבים	יתרה לסוף השנה	יתרה לבית בשנת	סה"כ גביה בשנת הדוח	סה"כ חייבים נטו	העברה ל / מ חובות מסופקים	סה"כ פטורים, הנחות והנחות	חובות בשנת החשבון	יתרה לתחילת השנה	שם החשבון	מס.
									חשבוניות על בסיס חיוב שנתי	א.
									ארנונה	1
51.7%	8,683	9,288	17,971	3,050			12,532	8,489	ארנונה למגורים	1.1
43.9%	3,548	2,780	6,328	26			3,831	2,523	ארנונה אחרת	1.2
	39,210		39,210				2,218	36,992	חובות מסופקים וחובות למחיקה ארנונה	1.3
19.0%	51,441	12,068	63,509	3,076			18,581	48,004	סה"כ ארנונה	2
									אגרת מים וביוב	2.2
	3,789		3,789				238	3,551	חובות מסופקים וחובות למחיקה מים	2.2
	3,789		3,789				238	3,551	סה"כ מים	
17.9%	55,230	12,068	67,298	3,076			18,819	51,555	סה"כ חשבוניות על בסיס חיוב שנתי חוזר	ב.
									חשבוניות על בסיס חיוב חד פעמי	
									הוצאות אכיפה ושונות	14
17.9%	161	35	196				114	82	המחאות חוזרות	15
	514		514				107	407	היטל צריכה עודפת	16
	59		59				4	55	חובות מסופקים וחובות למחיקה	17
0.6%	4,987		4,987				270	4,717	סה"כ חשבוניות על בסיס חיוב חד-פעמי	
	5,721	35	5,756				495	5,261		
16.6%	60,951	12,103	73,054	3,076			19,314	56,816	סה"כ בשנת הדוח	
16.5%	56,816	11,236	68,052	3,070			17,906	53,216	שנה קודמת	
14.5%	53,216	9,006	62,222	2,704			17,384	47,542	שנתיים קודמות	

החובות המסופקים והחובות למחיקה נקבעו כדלהלן: ארנונה - כלל החובות עד שנת 2019; חובות 2020-2022 בשיעור משוקלל של 26%.

היטל צריכת המים נגבה עבור משרד האוצר בתמורה לקבלת עמלה ואינו מהווה הכנסה של הרשות.

נספח 2 לטופס 1 - פירוט א

מצב חשבוני החיובים בגין ארנונות, הטלים והשתתפויות לפי נתוני אגף הובייה באלפי ש"ח
חדות הכספי לשנת 2025

24

מועצה מקומית זמר

נספח 2 לסופס 1 - מודט ב

הדוח הכספי לשנת 2025
מצב חשבון החייבים בגין ארנונות, הסלים והשתמטות לפי נתוני אגף הגבייה באלפי ש"ח

מס.	שם החשבון	פירוט שנה	מסורים קודמות	מחיקת חובות/חובות אבירים	הנחות על פי דין	הנחות על פי ועדה	הנחות מימון	סה"כ פטורים שחודדים והנחות
א.	<u>חשבוניות על בסיס חיוב שנתי</u>	1						
		1.1			2,889	129	32	3,050
		1.2						26
		2			2,889	129	32	3,076
ב.	<u>חשבוניות על בסיס חיוב חד פעמי</u>	סה"כ חשבוניות על בסיס חיוב שנתי			2,889	129	32	3,076
		סה"כ			2,889	129	32	3,076

הדוח הכספי לשנת 2025

מצב השבון החיבים בגין ארנונות, הטלים והשתמיות לפי נתוני אגף הגבייה באלפי ש"ח

26

מועצה מקומית זמר

נספח 2 לטופס 1 - פירוט ד

הדוח הכספי לשנת 2025

דוח גביה ויתרות חייבים ליום 31 בדצמבר 2025 באלפי ש"ח

מ"מ		ארנונה כללית		נתוני גביה מ"מ וארנונה לפי נתוני אגף הגביה
2024	2025	2024	2025	
937		21,324	11,012	גביית פיגורים יתרת פיגורים ריאלית לתחילת שנה
(614)		(275)		חיוב / זיכוי נוסף
(585)		(10,884)		העברה מחובות מסופקים וחובות למחיקה
262		686	945	חיובים במהלך התקופה בגין ריבית והצמדה
		10,851	11,957	סה"כ יתרת פיגורים (פוטנציאל הגביה)
		2,214	1,594	גביה בגין פיגורים
		8,637	10,363	יתרת פיגורים בגין שנים קודמות
		14,718	15,393	חיוב תקופתי שוטף מצטבר
		(455)	(150)	חיוב / זיכוי נוסף
		176	175	חיובים במהלך התקופה בגין ריבית והצמדה
		(3,070)	(3,076)	הנחות, פטורים, זיכויים ומחיקת חובות
		11,369	12,342	סה"כ חיוב תקופתי (פוטנציאל הגביה)
		(8,994)	(10,474)	גביה שוטפת
		(8,994)	(10,474)	סה"כ שנגבה
		2,375	1,868	יתרת פיגורים לתקופה
		11,012	12,231	יתרת חובות שטרם נגבו לסוף התקופה
		20.40%	13.33%	% גביה מהפיגורים
		79.11%	84.86%	% גביה מהשוטף
		50.44%	49.66%	% גביה מהסה"כ

(***)